

## Jegyzőkönyv

Készült: Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. december 19-én (kedden) 16 órai kezdettel, a Gondozási Központ Idősek Klubjában megtartott nyílt ülése alkalmával.

Jelen vannak: Nyemcsok János polgármester, Nagy Attiláné alpolgármester, Biró Gabriella Kata, Dr. Baja János, Farkas László, Halmosné dr. Ugró Éva, Nagy Barnabás és Radovics István képviselők.

Jelen van még: dr. Füvesi Gábor jegyző, Rosziczné Medvegy Gabriella aljegyző, Belopotoczky György pénzügyi csoportvezető, Hajdú Jánosné a Nagyszénási Egyetértés Közhasznú Nyugdíjas Klub vezetője, Nádas Mihályné a Mama-Papa Nyugdíjasklub képviselőjében, Nagy Imre főépítész, Kiss Ferenc ügyrendi bizottsági tagjelölt és Tóthné Engelhardt Anna a Czabán Samu Általános Iskola képviselőjében.

Nyemcsok János polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a 2017. év utolsó képviselő-testületi ülésén megjelenteket! Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Javaslom, hogy a meghívóban szereplő negyedik napirendi pontot első napirendi pontként tárgyaljuk, egyebekben a napirendek sorrendje változatlan maradjon.

(16 óra 1 perckor Dr. Baja János képviselő megérkezik, a képviselő-testületi tagok létszáma 8 főre bővül)

Nyemcsok János polgármester: A sorrend módosítása azért indokolt, mert Nagy Imre főépítész úr elkészítette a településképi arculati kézikönyvet és a településképi védelméről szóló rendelet tervezetét, és az előterjesztést szóban kívánja kiegészíteni. Egyébként korábban Nagy Imre úr készítette el településünk rendezési tervét is.

A napirendi pontokkal kapcsolatban kérdés, vélemény van-e? (Nincs.) Kérem, hogy aki az általam javasolt sorrendben a napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

### **99/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

*A képviselő-testület elfogadja az alábbi napirendet:*

#### **Napirend:**

- 1./ Településképi Arculati Kézikönyv és rendelet megalkotása.**  
(az előterjesztés a [www.nagyszenas.hu](http://www.nagyszenas.hu) oldalon érhető el)
- 2./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetését megalapozó döntések.**
- 3./ A képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása.**
- 4./ 2017. évi önkormányzati költségvetés módosítása.**
- 5./ Az Orosházi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**
- 6./ Ügyrendi Bizottsági tag választása.**
- 7./ Intézményvezetői pályázat kiírása.**
- 8./ 2018. évi belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyása.**
- 9./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**  
(A napirendi pontok előterjesztője Nyemcsok János polgármester)  
Egyebek.

## **ELSŐ NAPIRENDI PONT: Településképi Arculati Kézikönyv és rendelet megalkotása.**

Nyemcsok János polgármester: Minden településnek 2017. december 31-ig kell megalkotnia a településképi arculati kézikönyvét. A kézikönyvben foglaltak betartását, megvalósulását egy településképi védelméről szóló rendelet fogja elősegíteni. Az előzetes eljárásban két lakossági fórumot is tartottunk. A fórumokon csekély létszámmal vettünk részt, de ennek ellenére érkeztek javaslatok, hiszen javaslatlatterre papír és elektronikus formában is lehetőség volt, melyek a kézikönyvbe beépítésre kerültek. Felkérem Nagy Imre urat, hogy az írásbeli anyaggal kapcsolatban szóban tájékoztassa a jelenlévőket.

Nagy Imre főépítész: Üdvözlöm a képviselő-testületet! Mivel már korábban is dolgoztam Nagyszénáson, örömmel fogadtam a felkérést az arculati kézikönyv elkészítésére. A településképi védelméről szóló törvény az önkormányzatok kötelező feladatává tette a településképi védelmét és az épített és természetes környezettel való harmonikus alakítását. Ennek egyik eszköze a településképi arculati kézikönyv, a másik, mely további eszközöket tartalmaz, a településképi védelméről szóló rendelet. A kézikönyv készítésekor egyfelől igyekeztem eleget tenni a törvényi előírásnak, másfelől igyekeztem bemutatni Nagyszénás arculatát és hangulatát. A kézikönyv egy olyan fellapozható képes eszköz, amely a potenciális építetők és épületet felújítók számára ajánlásokat tartalmaz. Három szerv véleményezte a kézikönyvet, melyet ismertetnem kell a képviselő-testülettel, ugyanis a vélemények ismeretében kell döntenie az elfogadásról, vagy az eltérő vélemények elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról. A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság véleménye szerint a hírközlési építményekkel kapcsolatos eljárásokat az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló NMHH rendelet szabályozza, azok nem tartoznak a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet hatálya alá, így a rendelettervezetnek a településképi bejelentési eljárásról szóló kötelező előírása közterület felé néző vagy onnan látható önálló elektronikus hírközlési építmény elhelyezése vonatkozásában magasabb rendű jogszabállyal ellentétes. Ezt az észrevételt azonban felülírja a Miniszterelnökség által közreadott tájékoztató, amely szerint a képviselő-testületnek nem kötelessége elfogadni az ilyen típusú véleményt, hivatkozva a településképi védelméről szóló törvényre, mint magasabb szintű jogszabályra, mely mindenkor felülírja egy szakmai szervnek az álláspontját. A Békés Megyei Építész Kamara korrekciós észrevételeket tett, melyek természetesen beépítésre, illetve a hibák javításra kerültek. A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részéről nem merült fel természet- és tájvédelmi szempontú javaslat. A rendelet követelményeket tartalmaz, a helyi védett épületek esetében egy kötelező konzultációt ír elő. Van-e bárkinek kérdése, szívesen válaszok rá. (Nincs.)

Nyemcsok János polgármester: Javasolom, hogy a rendelettervezet tárgyalásával folytassuk az ülést, és majd ezután kerüljön sor a szavazásra. A rendelettervezettel kapcsolatban egyeztetünk a főépítész úrral. Az önkormányzati támogatási és ösztönzési rendszerre vonatkozóan a jegyző úrral közösen készítettünk egy tervezetet, ami településünkön kivitelezhetőbb, mint a tervezetben szereplő rendelkezések. Ez a változtatás a 47. és 48. szakaszokat érinti. Nem pályázat keretében történne a támogatás nyújtása, hanem ehhez kérelmet kellene benyújtani. A támogatás mértéke változatlan maradna, tehát nem lehet több, mint a bekerülési érték 50 százaléka, de maximum bruttó egy millió forint. A kérelem kötelező mellékletei ugyanazok lennének, mint a tervezetben szereplő pályázati mellékletek. Ami még változtatást jelent a tervezethez képest az, hogy a Pénzügyi Bizottság bírálja el a kérelmeket. Ez a rendszer egyszerűbb, gyorsabb, mint a tervezetben szereplő pályázat. A forrást az önkormányzatnak a költségvetésben kell biztosítania.

Nagy Imre főépítész: A Békés Megyei Építész Kamarának volt egy olyan javaslata, hogy a településképi arculati kézikönyv elején egy polgármesteri köszöntő szerepeljen. A polgármester úrnál van a köszöntő szövege, melynek be kellene épülnie a kézikönyvbe.

Nyemcsok János polgármester: Igen, a köszöntő így szól: 2016. évben az Országgyűlés megalkotta a településkép védelméről szóló törvényt, a települések jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, az épített és a természeti környezet egységes védelme érdekében. A törvény a települési önkormányzatok feladatául szabta a településkép védelmét, és annak harmonikus alakításában való tevékeny szerepet. Ez a feladatsor a településeink jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének - az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő - megőrzését vagy kialakítását jelenti. Az önkormányzatnak széleskörű tájékoztatást kell biztosítania a településképi követelményekről, ezzel elősegítve a településkép védelmének és alakításának eredményes érvényesülését az építmények tervezése és kivitelezése során. Erre szolgál jelen Kézikönyv. A Településképi Arculati Kézikönyvünk (TAK) széleskörű partnerségi egyeztetéssel készült. Azt a célt szolgálja, hogy – az épített és természeti környezetünket bemutassa, továbbá azt, hogy átörökítsük azt a hagyományos építési tevékenységben egykor volt szemléletet, amely révén lakókörnyezetünk harmonikus módon alakulhat, a mai építési technológiákkal, a mai korszerű életvitellel, összkomforttal, a házak építése, és felújítása során. A Kézikönyv a településünk értékeinek bemutatása mellett építészeti példákat és ajánlásokat tartalmaz, amely hasznosítható a településképi konzultáció során. A helyi építési szabályzat kiegészítéséül az önkormányzat számára a törvény biztosítja a településképi követelmények megfogalmazása mellett, a kötelező településképi konzultáció, a településképi bejelentési és véleményezési eljárás, valamint a településképi értékvédelmi támogatás, és szankcionálás lehetőségét is. Ezeket a helyi településképi rendeletünk szabályozza. Ezzel kapcsolatosan kérdés, vélemény van-e? (Nincs.) Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő 1. számú határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

**100/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

1. Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Nagyszénás Településképi Arculati Kézikönyvről (TAK) szóló előterjesztést, és a vélemények ismeretében annak tartalmát jóváhagyja azzal, hogy egészüljön ki a Kézikönyv egy polgármesteri köszöntővel.
2. A képviselő-testület nem fogadja el a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság észrevételét, miszerint törvénybe ütköző lenne a településképi rendelet szövegezése, tekintettel a Miniszterelnökség közreadott álláspontjában foglaltakra.

Nyemcsok János polgármester: Kérem, aki az általam ismertetett változtatásokkal egyetért a rendelet megalkotásával, az kézfelemeléssel jelezze!

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2017. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletét a településkép védelméről.**

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm szépen Nagy Imre építész úrnak a közreműködést, valamint azt, hogy jelenlétével megtisztelt bennünket!

Nagy Imre főépítész: Köszönöm szépen, viszont látásra!

(Nagy Imre főépítész 16 óra 22 perckor távozik a képviselő-testület üléséről.)

## **MÁSODIK NAPIRENDI PONT: Az önkormányzat 2018. évi költségvetését megalapozó döntések.**

Nyemcsok János polgármester: Az ügyrendi bizottság és a pénzügyi bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot, megkérem az ügyrendi bizottság elnök asszonyát, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Az ügyrendi bizottság a 2018. évi költségvetést megalapozó öt döntési javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm! Megkérem a pénzügyi bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselőtársakat!

Nagy Barnabás képviselő: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket! A pénzügyi bizottság is megtárgyalta a gyermekvédelem helyi rendszeréről, a lakbérékről és lakásbérletekről, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, valamint a közterület-használatról szóló önkormányzati rendeletek módosításait és a polgármesteri hivatal személyi juttatásai előirányzatának emeléséről szóló határozati javaslatot. Az étkezési térítési díjakat muszáj hat százalékkal felemelni a szolgáltató általi díjemelés miatt, a lakások bérleti díjai a tervezetben szereplő emeléssel még így is messze alulmaradnak a piaci áraknak, a közterület-használati díjak emelésére hosszú évek óta nem került sor, az ebből származó önkormányzati bevétel még így sem mondható jelentősnek. A közterület-használatban felvetődött a pénzügyi bizottság tegnapi ülésén, hogy tavasszal a településünkön bejárást kellene tartani, és fel kellene hívni a lakosok figyelmét arra, hogy az évek óta közterületen lévő építési anyagokat és az évek óta nem használt, közterületen lévő mezőgazdasági gépeiket ne az utcán tárolják. Az érintetteknek felszólítást kellene küldeni azért, hogy a településképet, az utcaképet ezekkel ne torzítsák el. Az ötödik költségvetést megalapozó döntési javaslat a köztisztviselők személyi juttatásainak emeléséről szól. A Kormány a hivatali dolgozók bérét hosszú évek óta nem emelte, az önkormányzatnak lehetősége van ezen a helyzeten javítani. A pénzügyi bizottság mind az öt döntési javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm szépen! A rendelettervezetekkel igyekeztünk a helyi lehetőségekhez igazodni. A nyersanyag árának és a garantált bérminimumnak az emelkedése miatti többletkiadások finanszírozása érdekében a szolgáltató kénytelen emelni az aktuális díjakon, ennek egyenes következménye, hogy az étkezési térítési díjakat minimális szinten, hat százalékkal meg kell emelnünk. A szociális étkeztetésnél két százalékos emelés történik. Ez messze elmarad az önköltségszámításon alapuló térítési díj mértékétől. A többletkiadást az önkormányzati költségvetésből kell finanszíroznunk. A hivatal személyi juttatásainak tizenkét százalékkal történő emelése a garantált bérminimum emelkedésének mértékével egyezik meg. A köztisztviselői szférában tíz éve nem emelkedett az illetményalap. Ezt a Kormány annyival intézte el, hogy az önkormányzatok szabad kezet kaptak a köztisztviselők illetményének emelésére, természetesen saját forrásuk terhére. A közalkalmazottak bére különböző ágazati pótlékokkal emelkedett, míg a köztisztviselőké egyáltalán nem. Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban?

Dr. Baja János képviselő: Tisztelt Polgármester Úr, Képviselők és Megjelentek! A közterülettel kapcsolatban eszembe jutott, hogy nagyon szép és nemes a célja a településképző kialakításának, de a valóságban elszomorító a helyzet. A Károlyi utcán gondolok néhány épületre, egy Partizán utcai ingatlan kiskapujában két méteres fa van, sajnos egyre több az ilyen elhagyatott családi ház, és nem hiszem, hogy ez teljes mértékben rajtunk múlik. Ha nem emelnék a köztisztviselők bérét, akkor tulajdonképpen bércsökkenésben részesülnének az infláció miatt. Az országban néhány szakmai csoport kivívta magának a béremelést. De ezzel semmit sem fognak elérni, mert ehhez azonnal hozzáigazodik az ipar, a

kereskedelem és a szolgáltatások. Stabilnak kellene lennie a forintnak és az áraknak, és akkor nem lennének a bérek körül sem anomáliák. Attól tartok, hogy az étkezési térítési díjak korrekciójára már az év közepén szükség lesz, mert az infláció olyan mértékben fog emelkedni.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm szépen! Az étkeztetéshez szükséges nyersanyagok beszerzésekor már nem érvényesül az áfacsökkenés, a fogyasztó ebből semmit sem érzékel. A térítési díjaknak a képviselőtársam által említett újratárgyalására vonatkozó megjegyzése lehet, hogy nem alaptalan, de remélem, hogy erre nem kerül majd sor. A konyhával kötendő megállapodás egy évre fog szólni. További észrevétel, javaslat? (Nincs.) Kérem, hogy aki egyetért a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze!

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 14/2013. (XII. 18.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 19/2017. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletét.**

Nyemcsok János polgármester: Kérem, hogy aki egyetért a lakbérékről és lakásbérletről szóló önkormányzati rendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze!

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta a lakbérékről és lakásbérletről szóló 9/2006. (III. 28.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló 20/2017. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletét.**

Nyemcsok János polgármester: Kérem, hogy aki egyetért a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze!

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 18/2013. (XII. 18.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 21/2017. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletét.**

Nyemcsok János polgármester: Kérem, hogy aki egyetért a közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze!

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta a közterület-használatról szóló 16/2011. (V. 25.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 22/2017. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletét.**

Nyemcsok János polgármester: Kérem, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

**101/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. évi önkormányzati költségvetési rendeletében a Nagyszénási Polgármesteri Hivatal személyi juttatások előirányzatát - a 2017. évi előirányzathoz viszonyítva – 12%-kal megemelt mértékben határozza meg.

Felelős: Nyemcsok János polgármester

Határidő: 2018. február 20.

Dr. Füvesi Gábor jegyző: A kollégáim és a magam nevében is köszönöm a képviselő-testületnek azt a gesztust, amit az utóbb elfogadott határozattal a köztisztviselők felé gyakorolt.

Nyemcsok János polgármester: A mindenkori képviselő-testületnek és polgármesternek szem előtt kell tartania, hogy egy település működésében jelentős szerepük van a hivatali dolgozóknak. A lakosság nem biztos, hogy tisztában van azzal, hogy a hivatalban milyen munka folyik, leginkább ezzel akkor szembesülnének, ha már nem lennének köztisztviselők. A gesztus mellett a képviselő-testület részéről ez egyfajta elismerése, megbecsülése az eddigi munkának. Ez szükséges a hivatal kiegyensúlyozott, zavartalan működéséhez.

### **HARMADIK NAPIRENDI PONT: A képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása.**

Nyemcsok János polgármester: A képviselő-testületi ülések 2018. évi időpontjai az idei évhez hasonlóan – július hónap kivételével – minden hónap végén, keddi napokon lesznek. A munkatervbe időszakosan visszatérő, a képviselő-testület éves munkáját kvázi keretbe foglaló napirendek szerepelnek. A 2018. évi munkatervvel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? (Nincs.) Kérem, hogy aki az előterjesztés szerinti munkatervet elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

#### **102/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi munkatervét megtárgyalta és az előterjesztés szerint elfogadja.

### **NEGYEDIK NAPIRENDI PONT: 2017. évi önkormányzati költségvetés módosítása.**

Nyemcsok János polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, megkérem elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

Nagy Barnabás képviselő: A 2017. évi költségvetés bevételi és kiadási oldalnak 6.199.097 forinttal való változtatása vált indokolttá. A módosítás a pénzügyi mozgások követését jelenti. Az idei évben már sem a bevételi, sem a kiadási oldalon jelentős változás nem várható. A pénzügyi bizottság a módosítást elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Nyemcsok János polgármester: Az önkormányzati intézmények számláin maradt pénzösszegek visszakérültek az önkormányzathoz. A 2018. évi költségvetésben nagy szükség lesz ezekre a forrásokra, mert az állami költségvetésből már látszik, hogy nehéz feladatunk lesz a 2018. évi költségvetés összeállítása. A féléves beszámoló tárgyalásakor felhívtam az intézményvezetők figyelmüket a takarékos gazdálkodásra, ez a második félévben meg is valósult, a dologi kiadásoknál jelentős összegek maradtak meg. Már ebből az anyagból is kiténik, hogy az idei költségvetés megtartása mellett némi tartalékkal tudjuk majd elkezdni a következő esztendő. Ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény? (Nincs.) Kérem, hogy aki egyetért a 2017. évi önkormányzati költségvetés előterjesztés szerinti módosításával, az kézfelemeléssel jelezze!

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal megalkotta Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 22.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 23/2017. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletét.**

**ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT: Az Orosházi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása.**

Nyemcsok János polgármester: A lakosság szám változása miatt kell módosítani a társulási megállapodást. Ezzel kapcsolatosan kérdés, vélemény? (Nincs.) Kérem, hogy aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

**103/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

1.) hogy az Orosházi Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Megállapodását 2018. január 01. napján való hatályba lépéssel – a módosítással nem érintett részek további hatályban tartása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

a) A Társulási Megállapodás I. fejezet 5.pontját hatályon kívül helyezi, és helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. A Társulás tagjai, azok székhelye és lakosságszáma:

\*a települések lakosságszáma 2017. január 1-jén

*				
Békéssámson Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5946 Békéssámson, IIősök tere 10-12.	2434	Zámbori Tamás	
Csanádapáca Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5662 Csanádapáca, Szent Gellért út 31.	2633	Oláh Kálmán	
Csorvás Város Önkormányzata Képviselő-testülete	5920 Csorvás, Rákóczi u. 17.	4981	Baráth Lajos	
Gádoros Község Önkormányzata Képviselő testülete	5932 Gádoros, Kossuth u. 16.	3788	Maronka Lajos	
Gerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5925 Gerendás, Petőfi u. 2.	1308	Lengyel Zsolt	
Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.	841	Lengyel György	
Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete	5931 Nagyszénás, Hősök útja 9.	5012	Nyemcsok János	
Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.	29087	Fejes Róbertné	
Pusztaföldvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete	5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66.	1722	Dr. Baranyi István	
Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testülete	5940 Tótkomlós, Fő út 1.	5999	Dr. Garay Rita	
Árpádhalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete (tagság kezdete: 2013. július 1.)	6623 Árpádhalom, Petőfi u. 17.	503	Szarka Attila	
Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata (tagság kezdete: 2017. január 1.)	6622 Nagymágocs, Szentesi út 42.	3052	Szebellédi Endre István	
A Társulás lakosságszáma:		61360		

”

b) A Társulási Megállapodás VII. fejezet 2. pontját hatályon kívül helyezi, és helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. saját bevétel

- állami támogatás
- állami költségvetési hozzájárulás
- egyéb bevételek/állami pályázati forrás, a Társulás vagyonának hasznosításából vagy pénzbeli befektetéséből származó, az adott évben fel nem használt tőke pénzügyi elhelyezéséből származó hozadéka, stb./
- A pénzügyi hozzájárulás a Társulás működéséhez és feladatainak végrehajtásához, valamint pályázatok benyújtásához szükséges saját erő biztosítása – amennyiben a saját erőt nem a Társulás fedezi saját vagyona terhére – a lakosságszám arányában történik. A lakosságszám megállapítása a költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett lakosságszám alapján történik. A hozzájárulást a Társulási Tanács határozattal állapítja meg évenként, 2018. évben a tagok által fizetendő hozzájárulás mértéke: a munkaszervezeti feladatokra a Társulásban résztvevő települések esetében 13 Ft/hó, családsegítés és gyermekjóléti feladatellátásban résztvevő települések esetében (Orosháza, Békéssámsón, Tótkomlós, Pusztaföldvár, Csanádapáca, Kardoskút, Gádosros, Csorvás) 52 Ft/hó, míg az orvosi ügyelet feladat ellátására 43 Ft/hónap lakosonként. A hozzájárulás megfizetése havi rendszerességgel történik a Társulás által kiállított számla ellenében a Társulás bankszámlájára utalással. Egyéb befizetések teljesítésére a Társulási Tanács által meghatározott időpont az irányadó.”

Felelős: Nyemcsok János polgármester

Határidő: 2017. december 31.

#### **HATODIK NAPIRENDI PONT: Ügyrendi Bizottsági tag választása.**

Nyemcsok János polgármester: A tegnapi ügyrendi bizottsági ülésen született egy javaslat a bizottság nem képviselő tagjának személyére. Megkérem elnök asszonyt, hogy tájékoztassa erről a képviselő-testületet.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Az ügyrendi bizottság nem képviselő bizottsági tagjának Kiss Ferenc Nagyszénás, Hősök útja 27. szám alatti lakost javasoljuk.

Nyemcsok János polgármester: Ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény, javaslat? (Nincs.) Az érintett személyt nyilatkoztattuk, vállalja a bizottsági tagságot. Aki egyetért az ügyrendi bizottság javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

#### **104/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság nem képviselő bizottsági tagjának Kiss Ferenc (an.: Horváth Julianna, született: Orosháza, 1973. 12. 21.) Nagyszénás, Hősök útja 27. szám alatti lakost választja meg.



Felelős: polgármester  
Határidő: 2017. december 19.

Nyemcsok János polgármester: Kiss Ferencnek gratulálok a bizottsági tagsághoz, de ahhoz, hogy a munkát megkezdhesse, esküt kell tennie. Megkérem a jelenlévőket, hogy az eskütételhez álljunk fel!

(Ezután Nyemcsok János polgármester előolvasatában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 1. melléklete szerinti szövegezéssel Kiss Ferenc leteszi az esküt és az esküokmányt aláírja.)

### **HETEDIK NAPIRENDI PONT: Intézményvezetői pályázat kiírása.**

Nyemcsok János polgármester: A jelenlegi intézményvezető kéri közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését, ezáltal az intézményvezetői beosztása is meg fog szünni. Az ügyrendi bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, megkérem elnök asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Szűrszabóné Benkő Éva intézményvezető 2018. február 1. napjától kéri közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését. Ennek következtében a képviselő-testületnek az intézményvezetői feladatok ellátásra pályázatot kell kiírnia. Az 1. számú határozati javaslat alapján a képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy 2018. március 1. napjától 2022. július 31-ig a Nagyszénási Önkormányzati Óvoda és Könyvtár intézményvezetésére szóló pályázati kiírásról és előkészítéséről gondoskodjon. A 2. számú határozati javaslat alapján a képviselő-testület a pályázatok előzetes véleményezésére egy eseti bizottságot hoz létre, melynek tagjai Cikkelyné Fodor Tünde elnök, Halmosné dr. Ugró Éva és dr. Füvesi Gábor lennének. A bizottság a feladata teljesítésével megszűnik.

Nyemcsok János polgármester: Az intézményvezető kéri a közös megegyezéssel történő megszüntetést, erre a képviselő-testületnek reagálnia kell, mivel a magasabb vezetői beosztásra a képviselő-testület bízta meg. Ezzel kapcsolatban várom képviselőtársaim véleményét.

Nagy Barnabás képviselő: Milyen pénzügyi vonzata van a közös megegyezéssel történő megszüntetésnek?

Nyemcsok János polgármester: Ennek nincs pénzügyi vonzata. Amennyiben az intézményvezető kérést a képviselő-testület tudomásul veszi, akkor további kérdésem az, hogy a pályázattal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? (Nincs.) A tegnapi bizottsági ülésen beszéltünk arról, hogy a lehető legrövidebb idő alatt szeretnénk a pályázati eljárást lebonyolítani azért, hogy az intézmény minél rövidebb ideig maradjon vezető nélkül. Ehhez azonban az alkalmazotti közösség és a szülői munkaközösség partneri hozzáállása is szükséges. Meg fogjuk őket kérni arra, hogy a vezetési programot rendelkezésre álló legrövidebb határidőn belül véleményezzék. A minimális törvényi határidők betartása mellett a pályázati kiírás megjelenésétől számítva is hatvan napot vesz igénybe a pályázati eljárás lebonyolítása, előreláthatólag harminc napig az intézményvezető-helyettes fogja ellátni a vezetői feladatokat. Ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény?

Dr. Füvesi Gábor jegyző: Véleményem szerint az 1. számú határozatot úgy fogadja el a képviselő-testület, hogy tudomásul veszi Szűrszabóné Benkő Éva intézményvezető közalkalmazotti jogviszonya megszüntetésének bejelentését. Ugyanis ez egyértelműen

lehetőséget teremt a közös megegyezésre, ami egyúttal a magasabb vezetői beosztás megszüntetését is jelenti, és így lehetőség nyílik a pályáztatásra.

Nyemcsok János polgármester: Kérem, hogy aki a jegyző úr által javasolt kiegészítéssel egyetért az 1. számú határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

**105/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi Szűrszabóné Benkő Éva intézményvezető közalkalmazotti jogviszonya megszüntetésének bejelentését, ezzel egyidejűleg ezen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő pályázatot írja ki a Nagyszénási Önkormányzati Óvoda és Könyvtár intézményvezetésére 2018. március 1-től 2022. július 31-ig. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat kiírásáról és előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal, illetve a jogszabály szerinti ütemezésben

Felelős: jegyző

Nyemcsok János polgármester: Kérem, hogy aki a 2. számú határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

**106/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagyszénási Önkormányzati Óvoda és Könyvtár intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának betöltésére benyújtott pályázatok előzetes véleményezésére ad hoc bizottságot hoz létre, mely bizottság feladata teljesítésével szűnik meg.

A bizottság tagjai: Cikkelyné Fodor Tünde elnök, Halmosné Dr. Ugró Éva és dr. Füvesi Gábor.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**NYOLCADIK NAPIRENDI PONT: 2018. évi belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyása.**

Nyemcsok János polgármester: A pénzügyi bizottság ezt a napirendi pontot is tárgyalta, megkérem az elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselő-társakat.

Nagy Barnabás képviselő: A belső ellenőrzési ütemterv tervezete szerint a 2018. évben az önkormányzat gazdasági társaságai szabályszerűségi szempontból kerülnek ellenőrzésre, illetve a belső ellenőr a korábbi megállapításaira tett intézkedéseket is ellenőrzi. A pénzügyi bizottság a belső ellenőrzési ütemtervet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm, megkérem az ügyrendi bizottság elnök asszonyát, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Az ügyrendi bizottság a belső ellenőrzési ütemtervet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm. A jogszabályi környezet állandóan változik.

A mindennapi működés során szükséges a jogszabályi háttérnek való megfelelés. A gazdasági társaságok pénzügyi ellenőrzésére a beszámolók áttekintésekor minden évben sor kerül, azonban a szabályoknak megfelelő működésről a képviselő-testület nem rendelkezik információval, ezért is került bele az ütemtervbe a kft-k szabályszerűségi ellenőrzése. Az intézkedési tervben foglaltak végrehajtása legalább annyira fontos, mint a hiba, hiányosság feltárása és az intézkedési tervnek az elkészítése, ezért szerepel a beütemezett feladatok között az utóellenőrzés. Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, további javaslata? (Nincs.) Kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:

**107/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, 2018. évi belső ellenőrzési ütemtervet jóváhagyja.

Felelős: a belső ellenőrnek való továbbításért, a jegyző

Határidő: 2017. december 20.

**KILENCEDIK NAPIRENDI PONT: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat nyerteseiről szóló 92/2017. (XI. 21) számú képviselő-testületi határozat felterjesztésre került, illetve 2017. december 8-án a támogatottakat kiértécsítettük. A 93/2017. (XI. 21.) számú határozattal elfogadtuk a Nagyszénási Kulturális Központ Kft. beszámolóját, a határozatot megküldtük a kulturális központ ügyvezetőjének. Az NTP. Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról szóló 95/2017. (XI. 21.) számú határozatunkat továbbítottuk a jogi képviselőnknek, aki előkészíti az iratokat a cégbírósági bejegyzés és alapító okirat módosítása érdekében. A 96/2017. (XI. 21.) számú határozatunk alapján 2017. november 27-én a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló szerződés aláírásra került, a Polgári Egyesület Nagyszénásért civil szervezet átutalta a pénzt az önkormányzat számlájára. Bulik Sára tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatásáról szóló 98/2017. (XI. 21.) számú határozatot megküldtük az általános iskola igazgatójának. A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vélemény? (Nincs.) Kérem, hogy aki a beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

**108/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 92, 93, 95, 96 és 98/2017. (XI.21.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

**EGYEBEK:**

Nyemcsok János polgármester: A Pillér Takarékszövetkezet tegnap délelőtt tájékoztatott arról, hogy a kiosztott előterjesztésben szereplő feltételekkel értékesíteni kívánja a Nagyszénás, Szabadság u. 18. szám alatti ingatlant. A pénzügyi bizottságot a tegnapi ülésen erről szóban tájékoztattam. A takarékszövetkezet az eladás előtt egy független értékbecslővel felértékelte az ingatlant, aki azt tíz millió forintra értékelte. A takarékszövetkezet hét millió forintért hajlandó értékesíteni az ingatlant. A vételár tíz százalékát, azaz hétszázezer forintot az

előszerződés megkötésekor, a vételár fennmaradó részét, hatmillió-háromszázezer forintot 2018. március 31. napjáig kell az eladónak megfizetni.

Nagy Barnabás képviselő: Egy közel négyszáz négyzetméteres, felújított, rendezett használaton kívüli ingatlanról van szó, amely garázzsal is rendelkezik. A villanyt és a gázt kikötötték, de az ingatlan némi ráfordítás után több célra is használható lehetne. A pénzügyi bizottság álláspontja szerint hét millió forintért érdemes megvásárolni.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm szépen. Van-e egyéb észrevétel? (Nincs.) Kérem, hogy aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozza:


**109/2017. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagyszénás, Szabadság utca 18. szám (hrs.: 206) alatti ingatlant megvásárolja, s egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére a következő feltételekkel: az eladó részére 2017. december 31. napjáig 700.000 forint foglaló kerüljön átutalásra, majd a vételár fennmaradó része, azaz 6.300.000 forint 2018. március 31. napjáig kerüljön kiegyenlítésre.


Felelős: polgármester

Határidő: 2018. március 31.

(További bejelentés nem hangzott el, Nyemcsok János polgármester 17 óra 6 perckor bezárja a képviselő-testület ülését.)

  
Nyemcsok János  
polgármester



  
dr. Füvesi Gábor  
jegyző