

**Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2015. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról**

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5. §-ában és 43.§ (3) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1.§ (1)** Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata illetékességi területén az alábbi adónemeket vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója
- b) helyi iparüzési adó.

**Magánszemélyek kommunális adója**

**2.§ (1)** Az adókötelezettségről és az adóalanyokról a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24.§ rendelkezik.

(2) Az adó évi mértéke lakásonként és lakásbérleti jogonként 6.000,- Ft.

(3) A kommunális adó megfizetése alól mentes adótárgy: a külterületi ingatlan, a belterületi telek és a nem lakás céljára szolgáló építmény.

(4) Mentesül az adó megfizetése alól az egyedül élő adóalany azon év január 1. napjától, amelyben a 70. életévét betölti.

(5) Fennálló házasság, bejegyzett élettársi kapcsolat és élettársi kapcsolat esetén mentesül az adó megfizetése alól az adóalany azon év január 1. napjától, amelyben a közös háztartásban élők egyike a 70. életévét betölti, feltéve, hogy a közös háztartásban élők létszáma nem haladja meg a két főt.

**Helyi iparüzési adó**

**3.§ (1)** Az adó mértéke állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a.

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 500,- Ft.

(3) Mentés az iparüzési adó alól a vállalkozó, amennyiben helyi adókról szóló törvény 39/C.§ (2) bekezdésében meghatározott módon számított vállalkozási szintű adóalapja a 600.000,- Ft-ot nem haladja meg.

**Záró rendelkezések**

**4.§ (1)** Ezen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései az irányadók.

(2) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 13/1992. (VI. 4.) KT., valamint e rendelet módosításáról szóló 34/2003. (XII. 23.) Ör. számú rendelet, a helyi iparüzési adóról szóló 20/1995. (XI. 29.) KT., valamint e rendelet módosításáról szóló 19/1997. (XII. 16.) KT., 20/1998. (XII. 16.) KT., 22/2002. (XII. 17.) KT., 33/2003. (XII. 23.) Ör., 18/2004. (VI. 29.) Ör. és 31/2004. (XII. 21.) Ör. számú rendeletek.