

Jegyzőkönyv

Készült: Nagyszénás Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. október 20-án (kedden) 16 órai kezdettel, a Nagyszénási Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott nyilvános ülése alkalmával.

Jelen vannak: Nyemcsok János polgármester, Nagy Attiláné alpolgármester, Biró Gabriella Kata, Farkas László, Halmosé Dr. Ugró Éva, Mórocz Tamás és Radovics István képviselők.

Jelen van még: dr. Füvesi Gábor jegyző, Belopotoczky György pénzügyi csoportvezető, Kárai Attila és Kárai Csilla a Piéta Temetkezési Bt. képviselőjében, S. Nagy Péter a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője, Tóthné Engelhardt Anna nagyszénási lakos.

Nyemcsok János polgármester: Tisztelt képviselő-társaim, tisztelt megjelentek! Mielőtt ülésünk napirendjére rátérnénk, átadom a szót Kulcsár László úrnak, a Nagyszénási Gyermekek Továbbtanulásáért Alapítvány kuratóriumi elnökének. Megkérem, adja át a díjakat!

A díjátadást követően, 16 óra 10 perckor, Nyemcsok János polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület teljes létszámmal jelen van. Ismerteti a meghívóban kiközölt napirendi javaslatot.

Nyemcsok János polgármester: Aki elfogadja a napirendi javaslatot, kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

47/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja az alábbi napirendet:

Napirend:

- 1./ **A Nagyszénási köztemető üzemeltetőjének beszámolója.**
Előterjesztő a köztemető üzemeltetője.
- 2./ **Beszámoló a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Kft. tevékenységéről.**
Előterjesztő: S. Nagy Péter ügyvezető
- 3./ **A szociális szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata és aktualizálása.**
- 4./ **A helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata.**
(A Dél-Alföldi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság esélyegyenlőségi mentora jóváhagyásával.)
- 5./ **Pályázat kiírása a Gondozási Központ intézményvezetői munkakörének betöltésére.**
- 6./ **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**
(A napirendi pontok előterjesztője – az 1-2.sz. kivételével – Nyemcsok János polgármester.)

Egyebek.

ELSŐ NAPIRENDI PONT: A Nagyszénási köztemető üzemeltetőjének beszámolója.
(Előterjesztő: Piéta Temetkezési Bt.)

Nyemcsok János polgármester: Az írásos beszámolót megkaptuk. Megkérdezem a köztemető-üzemeltető képviselőjében jelenlévőket, hogy kívánják-e szóban kiegészíteni az előterjesztést.

Kárai Attila a Piéta Bt. képviselőjében: Köszönjük szépen a meghívást. Úgy gondolom, hogy mindent leírtunk részletesen. Ha kérdés van, szívesen válaszolunk rá.

Nyemcsok János polgármester: Valóban részletes tájékoztatást kaptunk az üzemeltetésről. Örömmel láttam, hogy ami – akár írásbeli, akár szóbeli - megállapodás történt az önkormányzattal, azt a vállalkozás maradéktalanul teljesítette. Azt gondolom, nincsen szégyellni valónk a köztemető rendjével, állapotával kapcsolatosan. Az üzemeltetés az önkormányzat által elvárt minőségben zajlik. Köszönöm szépen a munkát és ezt a fajta hozzáállást.

Nagy Attiláné alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület!

Pozitívan szeretném értékelni azt, hogy a temetői lopások megelőzése érdekében az üzemeltető kamerákat kíván felszerelni a temetőben.

Kárai Attila a Piéta Bt. képviselőjében: Jövő év májusra van betervezve. Kaptunk rá pályázati támogatást is. Optikai kameráról van szó, ami szinte az egész temetőt belátja. Hozzánk is nyújtottak be panaszt. Nem lopások miatt, hanem a temetőben munkát végző sírkövesek által okozott kár miatt. Reméljük, hogy a kamerák felszerelése orvosolni fogja ezeket a problémákat.

Nyemcsok János polgármester: Éppen a mai napon volt egyeztetés a helyi rendőrökkel. A halottak napja kapcsán még fokozottabban figyelik a területet. A sírkövesek tevékenysége valamilyen módon minden évben szóba kerül. Jövő áprilisban lejár a Piétával kötött üzemeltetési szerződés. Azt gondolom, hogy ha kiírásra kerül a feladat ellátása, akkor érdemes lenne pontosabban definiálni a szerződésben a vállalkozók tevékenységének a rendjét.

Van-e további kérdés, vélemény? (Nincsen.) Aki a beszámolót elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

48/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagyszénási köztemető üzemeltetéséről szóló beszámolót elfogadja.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT: Beszámoló a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Kft. tevékenységéről.
(Előterjesztő: S. Nagy Péter ügyvezető)

Nyemcsok János polgármester: Megkérdezem S. Nagy Péter urat, a kft. ügyvezetőjét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót.

S. Nagy Péter ügyvezető: Tisztelettel köszöntök mindenkit! Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni az írásos anyagot.

Nyemcsok János polgármester: Figyelembe véve az idei év körülményeit, azt gondolom, elég részletes beszámolót kaptunk a tevékenységről. A Felügyelő Bizottság is csatolta véleményét, értékelését a beszámolóhoz.

Most a kinevezések, megbízások lejártának az időszakát éljük. A temetőüzemeltetésre kötött szerződés jövő áprilisban jár le, a NAKK Nonprofit Kft. tisztségviselőinek kinevezése, megbízása pedig december 31-én. Itt szerepel a napirendi pontok között a Gondozási Központ vezetői munkakörére pályázat kiírása is.

Ilyen szempontból is érdekes a kulturális központ tevékenységének értékelése.

Kérdés, vélemény? (Nincsen.) Aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

49/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Kft. (NAKK) alapítója – a NAKK 2019. 11. 01-től 2020. 09. 30-ig terjedő időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

HARMADIK NAPIRENDI PONT: A szociális szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata és aktualizálása.

Nyemcsok János polgármester: Az ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet, felkérem az elnök asszonyt, tájékoztassa a képviselő-testületet.

Halmosné dr. Ugró Éva az ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság megtárgyalta a koncepció felülvizsgálatát és aktualizálását, elfogadta és elfogadásra javasolja a testület felé.

Nyemcsok János polgármester: Van egy alapkoncepció, amit a képviselő-testület annak idején megalkotott. A felülvizsgálat során, tekintve, hogy a településen élő népesség korösszetétele megváltozott, lehet a testületnek olyan döntése, olyan irányvonala, ami az önkormányzat által nyújtott ellátási formákat, a szolgáltatások milyenségét érinti.

Azt látjuk az elmúlt időszakhoz képest, hogy az idős korosztály aránya nőtt, az öregedő települések közé tartozunk. Ebből látszik, hogy az önkormányzati feladatellátás során az idősellátásra kell fókuszálni. Kérdés, vélemény, javaslat? (Nincsen.)

Aki elfogadja a szociális szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálatát, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

50/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a felülvizsgált szociális szolgáltatástervezési koncepciót az előterjesztés szerint elfogadja.

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT: A helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata.

Nyemcsok János polgármester: Ezt a napirendi pontot is tárgyalta az ügyrendi bizottság, Kérem a bizottság elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet!

Halmosné Dr. Ugró Éva az ügyrendi bizottság elnöke: Ez a napirendi pont elválaszthatatlan az előző napirendi ponttól, ezért a bizottság együtt tárgyalta. A helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatát elfogadtuk, elfogadásra javasoljuk a testület felé.

Nyemcsok János polgármester: Gyakorlatilag ugyanaz elmondható a helyi esélyegyenlőség program (HEP) kapcsán, mint az előző napirendi pontnál. A HEP bizonyos szempontból bővebb, mint a szociális szolgáltatástervezési koncepció. Itt is az látszik, amit az előbb megállapítottunk. Egyrészt, hogy fogy a népesség, másrészt, a lakosságon belül az idősök aránya növekszik.

Nagy Attiláné alpolgármester: Tájékoztatom T. Képviselő-társaimat, hogy a helyi esélyegyenlőségi programot az esélyegyenlőségi referensek, Mórocz Tamás és Tarján Bernadett készítették 2018-ban. Jelenleg is két referensünk van: Tarján Bernadett és Farkas Szilvia.

Halmosné Dr. Ugró Éva képviselő: Köszönetet szeretnék mondani ezért a szép munkáért a képviselő-testület nevében is.

Nyemcsok János polgármester: Kérdés, vélemény? (Nincsen.) Aki egyetért a HEP felülvizsgálatával, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

51/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a település Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatát az előterjesztés szerint elfogadja.

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT: Pályázat kiírása a Gondozási Központ intézményvezetői munkakörének betöltésére.

Nyemcsok János polgármester: Mint már elhangzott, le fog járni a Gondozási Központ intézményvezetőjének a megbízása. A munkakör betöltésére pályázatot kell kiírni, ami megjelenik a Közigállás honlapon és a helyben szokásos módon. Kérdés, vélemény van-e? (Nincsen.) Aki egyetért a pályázat kiírásával, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

52/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő pályázatot írja ki a Gondozási Központ intézményvezetésére 2021. január 1-től 2025. december 31-ig. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal a pályázat kiírásáról és előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal, illetve a jogszabály szerinti ütemezésben

Felelős: jegyző

Nyemcsok János polgármester: Aki egyetért az ad hoc bizottság létrehozásával és összetételével, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

53/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gondozási Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának betöltésére benyújtott pályázatok előzetes véleményezésére ad hoc bizottságot hoz létre, mely bizottság feladata teljesítésével szűnik meg.

A bizottság tagjai: Seeberger Netta, Halmosné Dr. Ugró Éva és dr. Füvesi Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

HATODIK NAPIRENDI PONT: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Nyemcsok János polgármester: Minden olyan testületi döntésben, amelynek lejárt a határideje, megtörténtek a szükséges intézkedések.

A rendkívüli önkormányzati támogatásra benyújtottuk a pályázatot. Azóta egy hiánypótlási felhívást kaptunk. A pályázati kiírás szerint az elbírálás határideje december 6.

A Magyar Telekom Nyrt. részére megküldtük az általunk aláírt bérleti szerződést. Telefonos egyeztetés szerint a szerződés tartalmával nincsen gondjuk, valamilyen adminisztrációs zűrzavar miatt nem érkezett még vissza a szerződés. . Ezt azért említem, mert a fizetési határidő október 30.

A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatokat december 4-ig kell elbírálnia a települési önkormányzatoknak.

Kérdés, vélemény? (Nincsen.) Aki elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

54/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 39, 40, 41, 42, 43, 44 és 45/2020. (VIII. 18.) számú lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról szóló beszámolót.

EGYEBEK

Nyemcsok János polgármester: Az egyebek napirend a szokottnál most nagyobb hangsúlyt kap, mert ennek keretében tárgyalunk olyan önkormányzati működést érintő kérdéseket, amik a novemberi testületi ülésen már konkrétumként fognak megjelenni. Néhány kivételtől eltekintve, inkább információs megbeszélésnek tekinthetjük. Az önkormányzat jövő évi finanszírozása van górcső alá véve, illetve a finanszírozás feltételrendszerének megteremtése. A képviselő-testületnek az irányvonalat kellene meghatároznia, ami számokban majd a novemberi ülésre fog kikerekedni.

Ami még nem ebbe a körbe tartozik: a Polgári Egyesület Nagyszénásért felkéri önkormányzatunkat, hogy az általa közérdekű célra felajánlott 400.000 Ft-ból 100.000 Ft-ot a Nagyszénás c. ingyenes önkormányzati közéleti lap mellékleteként megjelenő 2021. évi naptár nyomdai költségeinek fedezésére fordítsunk. Kéri a testület hozzájárulását, hogy a naptáron a PEN emblémája szerepeljen.

Kérdés, vélemény van-e? (Nincsen.) Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

55/2020. (X. 20.) számú képviselő-testületi határozat

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgári Egyesület Nagyszénásért (PEN) által közérdekű célra felajánlott 400.000 Ft-ból 100.000 Ft-ot a Nagyszénás c. ingyenes önkormányzati közéleti lap mellékleteként megjelenő 2021. évi naptár nyomdai költségeinek fedezésére fordít. Egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a naptáron a PEN emblémája szerepeljen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Nyemcsok János polgármester: Vásárlási szándéknyilatkozat érkezett a Hősök útja 17. szám alatti ingatlanra. Nem klasszikus értékesítésről van szó, hanem épület és területrészt megbontva. Nagy épületegyüttesről van szó. A vételi szándék a volt szülőotthon épületére vonatkozik, tehát az északi részre. Ehhez azonban az önkormányzatnak telekmegosztást kell kezdeményeznie. Összezszerűségében 4 millió forintot kínál az ajánlattevő ezért a részért. A pillanatnyilag szolgálati lakásként funkcionáló épületrészek megmaradnának lakókkal együtt. A terület nagysága lehetővé teszi az ingatlan megosztását. A 4 milliós árajánlat és a telekalakítás járható út-e vagy sem, neki fussunk-e egyáltalán? Ebben kérném képviselőtársaim véleményét.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Ezek a szociális lakások bérleti díjban hoznak valamit az önkormányzatnak?

Nyemcsok János polgármester: Nem jelentős. Az ingatlanértékesítéssel a jövőbeni fenntartási, állagmegóvási költségeinket tudjuk csökkenteni. Figyelembe kell venni, hogy egy igen régi épületről van szó, ami már most is jelentős mértékű felújításra szorul. Mérlegelnünk kell, hogy tudunk-e arra költeni. Jelenleg egy lakás van ott használva. Az épület helyileg védett.

Nagy Attiláné alpolgármester: Én azt mondom, hogy ezzel az árral és a megosztás költségeinek a vevő általi viselésével kezdjük meg a tárgyalást az ajánlattevővel. Az érintett terület az egész teleknek kb. a fele?

Dr. Füvesi Gábor jegyző: Kevesebb, mint a fele. 250 m² maga az épület. 420 m² –t meg kell vásárolnia ahhoz, hogy meglegyen a 60%-os beépítési százalék.

Nyemcsok János polgármester: Az a szándék, hogy csak annyi területtel legyen megosztva a telek, ami a mi építési szabályzatunk feltételeinek megfelel. Jó, akkor ebbe az irányba elindulunk.

Nyemcsok János polgármester: A jövő évi gazdálkodásra vonatkozóan az előző képviselő-testületi ülésen kértem az intézményvezetőket, hogy prezentáljanak valamilyen megoldási alternatívát. Elsősorban nem a kiadások csökkentését tartom hangsúlyosnak, hanem az egyenlegnek a pozitív irányba történő elmozdulását. Ilyen irányba kérem a képviselő-társaimat gondolkodni, és akkor novemberben már számokkal is alátámasztott előterjesztéssel tudunk előállni, ami a jövő évi működést stabilabbá teszi, a jelenlegi ismereteink szerinti kiesést pótolja. Véleményem szerint 30 millió forintos saját bevétel kiesését kell pótolni. Azt látom, hogy az önkormányzat feladatellátásának finanszírozása olyan 70-75%-ban fedi le a tényleges kiadást. Ez összességében nem változik a jövő évi állami költségvetésben sem. A saját bevételből kieső pénzt szükséges pótolni ahhoz, hogy az eddig működő szolgáltatási paletta ne szűküljön.

Figyelembe véve, hogy döntés most nem születik, novemberben 17-én lesz soron kívüli ülés, ezért a mai képviselő-testületi ülést - ha további hozzászólás, vélemény nincs - bezárom.

(További bejelentés nem hangzott el, Nyemcsok János polgármester 16 óra 40 perckor bezárja a képviselő-testület nyilvános ülését.)


(Nyemcsok János)
polgármester




(dr. Füvesi Gábor)
jegyző

