

Jegyzőkönyv

Készült: Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. október 24-én (kedden) 16 órai kezdettel, a Nagyszénási Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott ülése alkalmával.

Jelen vannak: Nyemcsok János polgármester, Nagy Attiláné alpolgármester, Biró Gabriella Kata, Dr. Baja János, Halmosné dr. Ugró Éva, Nagy Barnabás, Nagy Mihály, Farkas László és Radovics István képviselők.

Jelen van még: Rosziczné Medvegy Gabriella aljegyző, Kaczkó Istvánné Mama-Papa Nyugdíjasklub képviselőjében és Hegedűs Zsolt az NTP. Nagyszénás Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Nyemcsok János polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület 9 tagjából mindenki jelen van. Ismerteti a meghívóban kiközölt napirendi javaslatot.

Nyemcsok János polgármester: A meghívóban kiküldött napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, vélemény van-e? (Nincs.) Kérem, hogy aki a napirendi ponttal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

82/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja az alábbi napirendet:

Napirend:

Tárgy:	Előterjesztő:
1./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről.	dr. Füvesi Gábor jegyző
2./ A Gondozási Központ idősek klubja, a házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés szakmai programjának jóváhagyása.	Nagy Attiláné intézményvezető
3./ Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása.	Nyemcsok János polgármester
4./ A házasságkötésről szóló rendelet módosítása.	Nyemcsok János polgármester
5./ Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása.	Nyemcsok János polgármester
6./ Területvásárlási kérelemről döntés.	Nyemcsok János polgármester
7./ Az NTP Kft. ügyvezetői feladatainak ellátása.	Nyemcsok János polgármester

Egyebek.

ELSŐ NAPIRENDI PONT: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről.

Nyemcsok János polgármester: Elég terjedelmes anyagot kaptunk, bemutatva a hivatal sokoldalú feladatellátását. Megkérdem aljegyző asszonyt, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Roszikné Medvegy Gabriella aljegyző: Köszöntök mindenkit! Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Nyemcsok János polgármester: Ez esetben átadom a szót képviselőtársaimnak, ha bárkinek hozzáfűznivalója vagy kérdése van, akár aljegyző asszony akár én igyekszünk válaszolni.

Nagy Mihály képviselő: Köszöntök mindenkit! Polgármester úr elmondja, hogy milyen tartalmas munkát végeznek az itt dolgozók, de én az adócsoport munkájánál akadtam el. Nagyon pontosan le van írva, hogy kitől hogyan és milyen adót kell behajtani, leírják, hogy kevés összeg folyik be. Az én családom be tudták vonni adóellenőrzésbe, de én már akkor is kértem, hogy a többi képviselőt is nyugodtan ellenőrizhetnék. Látom a költségvetésnél, hogy adóbevételi problémáink vannak, majd én adom az ötletet. Nézzünk szét magunk között, ha engem kiszúrtak, hogy az én családomat jó lenne ellenőrizni, akkor nézzünk szét kicsit bővebben is. Én hoztam egy dokumentumot, aljegyző asszonynak oda is adom. Megkértem az Orosházi Járási Hivatal vezetőjét, hogy mondja már meg nekem, Nagyszénáson bizonyos helyeken milyen szolgáltatások, tevékenységek vannak bejegyezve. Kellene a bevétel polgármester úr, az egész testület tudja. Nem mondok most neveket, itt közöttünk is vannak olyan személyek, akik milliókat, százezreket keresnek, és nem adóznak utána. Ha bemegy az adóhatóság a piacra vagy bármelyik boltba, és nem kap blokkot, akkor azokat máris 10 meg 50 forintra megbüntetik. Nem kérem meg most az aljegyző asszonyt, hogy olvassa fel milyen vizsgálatot kérek, de ez hivatalos papír, ha gondolja, majd az illetékest megkeresik a testületi tagok közül. A Hősök útja 26. szám alatt nincs orvosi rendelő! Ott a hivatalos dokumentum, amit nekem a hatóság írt! Eközben ott rendelés folyik, pénzbeli mozgásokkal. Kérdem: ezután a tevékenység után fizetnek adót? Nem fizetnek!

Nyemcsok János polgármester: Kérem, képviselő urat maradjon a napirendnél!

Nagy Mihály képviselő: A napirendnél maradok! Az adócsoport munkájához szólok hozzá!

Nyemcsok János polgármester: Nem adóbevételi témánk van, hanem a Polgármesteri Hivatal beszámolójával kapcsolatosan lehet hozzászólni.

Nagy Mihály képviselő: Jó! Fel vannak sorolva, milyen csoportok vannak, én mondtam is, hogy az adócsoportnál maradok. Le van ott írva, hogy szeretnék több adóbevételt az önkormányzatnak, hát akkor nézzünk szét magunk körül. Attól még, hogy nem nevesíték, tudjuk polgármester úr, hogy a Hősök útja 26. szám alatt milyen tevékenység folyik, és ez nincs rendben! Folyik ott a rendelés, sőt nem csak orvosi rendelés, hanem egyéb más szolgáltatás is, ami után kíváncsi lennék, mennyi adót fizet be a doktornő. Szerintem semennyit sem! Nem vagyok én orvosellenes! Tudom, hogy kevés az orvos, de azért bocsássa már meg, nehogy már egy képviselőnek plusz jogai meg kiváltságai legyenek, mint egy piaci árusnak vagy egy őstermelőnek vagy bárkinek. Rá is vonatkozik a törvény, ugyanúgy, mint mindenkire. Köszönöm!

Nyemcsok János polgármester: Azt gondolom, hogy ez egyrészt nem képviselő-testületi kérdés, másrészt konkrét kérdés nem is hangzott el, így megkérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés a polgármesteri hivatal munkájával kapcsolatban? (Nincs.)

Nyemcsok János polgármester: Kérem, aki egyetért a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásával az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 9 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

83/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyszénási Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT: A Gondozási Központ Idősek Klubja, a Házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés szakmai programjának jóváhagyása.

Nyemcsok János polgármester: Ezt a napirendi pontot az ügyrendi bizottság tárgyalta, megkérem elnök asszonyt, tájékoztassa a képviselőtársakat.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Jogszabály módosítások miatt, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B.§ (1) bekezdés c) pontja szerint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartójának jóvá kell hagynia az intézmény szakmai programját. Az intézményen belül működik a házi segítségnyújtás, a szociális étkeztetés és az idősek klubja. Mind a három szakmai program szerepel, az ügyrendi bizottság mind a hármat elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm szépen! Megkérdezem igazgató asszonyt, kívánja-e az előterjesztést szóban kiegészíteni?

Nagy Attiláné alpolgármester: Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Nyemcsok János polgármester: A szakmai programok módosítása felülvizsgálat és jogszabályváltozás miatt szükséges. Bő egy hónap múlva változni fog a jogszabály és akkor a szakmai programokat ismét módosítani kell. Kérdés, vélemény van-e?

Dr. Baja János képviselő: Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselő-testület! Nagyon részletes, mindenre kiterjedő anyagot kaptunk az előterjesztésben. Az biztos, hogy egyre több ember szorul rá a szociális segítségnyújtásra. Az más kérdés, hogy a jogszabály hogyan szabályozza, gondolok itt például arra, hogy ahhoz, hogy valaki kedvezményes ebédet kapjon, ahhoz három orvosi aláírás kell. Ez a bürokrácia. Ez a tény egyre nagyobb terhet ró az egészségügyre is, mert bizony minden rendelés azzal kezdődik, hogy három-négy gondozónő jön a listával, hogy melyik ápolójának mire van szüksége, sajnos néha ezzel vissza is élnek a gondozottak és van, hogy hetente többször is küldik gondozónőt. Ezáltal én is látom, hogy ezek a gondozók nagyon nagy igénybevételnek vannak kitéve. Itt le is vannak írva a feladataik, de szerencse, hogy nem mindegyik ápolónál kell mindent elvégezni, mert azt időben egyszerűen lehetetlen lenne kivitelezni. Mindezekkel együtt én senkitől semmiféle panaszt nem hallottam még a munkavégzésre, némely gondozó és ápoló között, ahol már régóta folyik a közös munka, kimondottan bizalmas viszony alakult ki, szeretik az idősek vagy rászorultak a gondozóikat. Sajnos egy komoly társadalmi problémának nézünk elébe, erről már többször beszéltünk. Egyre több az idős ember, a fiatalok nem maradnak a településen, úgy tudom, hogy már 5 ezer fő alá is csúszunk. Ezzel az önkormányzatnak számolni kell, sajnos a jövő nem túl rózsás.

Nyemcsok János polgármester: Igen, valóban. Csatlakozom képviselőtársamhoz, és azt gondom ketté kell választanunk segítségnyújtást, hiszen van egy jogszabályi környezet, ami adminisztrációs plusz terheket ró a feladatellátókra és van a lelkiismeretes feladatellátás, ami az emberi kapcsolatokon alapul. Ezért köszönöm minden ezen a területen dolgozónak, hogy ilyen lelkiismeretesen végzi a feladatát. Van még ezzel kapcsolatosan kérdés?

Nagy Mihály képviselő: Tudom, hogy nem tartozik minden a Gondozási Központ hatáskörébe, de vannak segítők, akik az idősekhez kijárnak, például az én anyósom nem is veszi igénybe, mert nincs értelme. Kiment a hölgy, semmit sem csinált. Leült, megkérdezte, hogy hogy tetszik lenni, de az ő ideje már le is járt. Az egyik szomszédasszonyom is panaszkodik, hogy beteg, de az ő gyógyszereit nem hozzák ki, mert nem fér bele abba az időbe, amit kapnak hivatalosan. Úgy működik, ahogy működik, de maradjunk annyiban, hogy sehogy sem működik ez a dolog.

Nyemcsok János polgármester: Az önkormányzat által ellátott feladatról beszéljen képviselő úr! Az, hogy a misszió milyen feladatot végez, nem a mi hatáskörünk, a napirend sem erről szól.

Nagy Mihály képviselő: De az, amit a misszió elvégez, viszont az önkormányzat kötelező feladata lenne! Ne a misszió lássa el a feladatot! Minden magyarországi önkormányzatnak elő van írva, hogy ezt a feladatot el kell látni. Akkor miért nincs köze az önkormányzatnak a misszióhoz?

Nyemcsok János polgármester: Azért nincs köze a misszióhoz, mert nem az önkormányzat választja ki, hogy kivel láttatja el ezt a feladatot, hanem a gondozott. Sajnálom, hogy ezt képviselőként még mindig nem tudja!

Nagy Mihály képviselő: Az önkormányzat kötelező feladata ne a misszió feladata legyen!

Nagy Attiláné alpolgármester: Tisztelt képviselő-testület! Felvetődött kérdésekre reflektálnék! Valóban két szolgáltató működik a településen, van egy Közösségi Misszió és van egy, az önkormányzat fenntartásában működő Gondozási Központ házi segítségnyújtás, és ez az amiről beszéltünk, hogy az önkormányzatnak ez feladata, amit el is látnak a házi gondozók. Amennyiben bárkinek bármilyen problémája van a házi gondozónóval, aki kimegy és ellátja ezeket a feladatokat, tessék írásban jelezni. Még az elmúlt 17 év alatt nem tapasztaltunk ilyet, én azt gondolom, hogy tűzbe merem tenni a kezem a gondozónókért. Amikor ők kimennek valakihez valahová, valóban az a legfontosabb, hogy bizalmat építsenek ki az ellátottal és fontos az, hogy nem kihasználva, hanem igenis a munkájukat ellátva 147 órát kell dolgozniuk egy hónapban, ezt törvény írja elő. Gondozási szükséglet vizsgálat alapján mindenkinél annyi órát töltenek, amennyit ez a vizsgálat előír. Az, ha egy másik szolgáltatónál, vagy akár a mi szolgáltatásunk alatt probléma van, kérem ezt írásban jelezzék. Ki fogjuk vizsgálni és utána fogunk járni. Nem azért mennek ki a gondozónók, hogy az órájukat figyeljék, vagy csak benézzenek egy aláírásért és már távozzanak is. Köszönöm szépen!

Nyemcsok János polgármester: További észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan? (Nincs.) Kérem, aki egyetért a házi segítségnyújtásra vonatkozó szakmai programmal, az kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület – 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

84/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint fenntartó – a Gondozási Központ Házi segítségnyújtás működésére vonatkozó szakmai programot a mellékletekkel együtt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Határidő: továbbítás az intézményvezető részére, azonnal

Felelős: polgármester

Nyemcsok János polgármester: A második határozati javaslatban az Idősek Klubjának szakmai programja szerepel, kérem, aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület – 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

85/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint fenntartó – a Gondozási Központ Idősek Klubja működésére vonatkozó szakmai programját a mellékletekkel együtt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Határidő: továbbítás az intézményvezető részére, azonnal

Felelős: polgármester

Nyemcsok János polgármester: A harmadik határozati javaslat a szociális étkeztetés szakmai programjára vonatkozik, kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület – 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

86/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint fenntartó – a Gondozási Központ szociális étkeztetés működésére vonatkozó szakmai programját a mellékletekkel együtt az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Határidő: továbbítás az intézményvezető részére, azonnal

Felelős: polgármester

HARMADIK NAPIRENDI PONT: Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása.

Nyemcsok János polgármester: Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, megkérem elnök urat, tájékoztassa a képviselőtársakat.

Nagy Barnabás képviselő: Tisztelettel köszöntök mindenkit! A pénzügyi bizottság megtárgyalta a költségvetés módosítását. Egy tételt emelnék ki belőle, egy 10 millió forintos értékpapír-értékesítést. Erre azért van szükség, hogy az önkormányzat év végéig biztonságosan, hitel felvétele nélkül tudja teljesíteni kötelezettségeit. A nyáron már szóba került, hogy szükséges lesz az értékpapír-értékesítésre. Javasoljuk a költségvetés módosításának elfogadását.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm szépen! Valóban itt az év végéhez közeledve igyekszünk a költségvetést úgy alakítani, hogy decemberben már ne kelljen különösebb módosításokat végezni. Már korábban is jeleztük a háromnegyed éves beszámolóban, hogy jelentős iparüzési adóbevétel-kiesésünk van, ezért vált szükségessé az az értékpapír-értékesítés, amelyet a pénzügyi bizottság elnöke említett. Napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vélemény?

Nagy Mihály képviselő: Nem így volt konkrétan. Én úgy tudom, hogy ami le van kötve az OTP-nél, arra egy év alatt több mint 5 millió forint kamatot kapunk. Milyen szuper, milyen jó, mekkora bevétele lesz az önkormányzatnak! Nem néztem utána de, ha kell bemegyek, ha kell Csányi úrig is elmegyek, hogy megkérdezzem, hogy mivel mi most veszünk ki 10 millió forintot, vagyis én úgy tudom, ha valaki leköt egy bizonyos összeget és menetközben hozzányúl, hát akkor... kérdezem a pénzügyi bizottság elnökét. Ettől függetlenül megkapjuk a több mint 5 millió forint kamatot, ami be van tervezve a költségvetésbe? Köszönöm!

Nagy Barnabás képviselő: A geotermikus projektből visszakapott áfaösszegeből 62 millió forintot visszafizettünk a hitelünkbe, maradt 238 millió forint. Ez ki lett egészítve és ezzel a 10 millió forint kivétellel marad még 245 millió forint. Tehát nemhogy kevesebb, hanem több pénz van bent, mit amennyi az áfából itt maradt.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm! A kamatra visszatérve, én válaszolnék. Amikor döntöttünk az értékpapíroknak a módozatáról, akkor már valóban a költségvetés készítésekor be volt tervezve bizonyos 5 millió forint. Egy kedvezőbb befektetési forma lett választva valamikor, ha jól emlékszem május táján, igaz, hogy így attól a bizonyos 5 millió forinttól elesünk és csak 2 millió forint kamatot fogunk realizálni. Ez egyébként a bankszámlára már meg is érkezett, Csányi úr nélkül. Ennek fejében a jövő évi költségvetésünket 1,5 %-kal magasabb kamat fogja kiegészíteni, tehát az idei mínusz 3 millió forintot a jövő esztendőben, mintegy 5-6 millió forintos többlettel tudjuk már tervezni. Ezt vállalta akkor a képviselő-testület, ezért is döntött amellett, hogy más befektetési formát választ a meglévőtől. Egyébként nem jól tudja, erről is volt szó képviselő-testületi ülésen és képviselőként ezt is ismernie illenék, hogy külön ki lett hangsúlyozva, hogy ehhez értékpapírba fektetett formához bármikor bármilyen összegben hozzányúlhatunk, nem érinti a kamat százalékos mértékét. Az aktuálisan bennlévő értékpapírnak a kamata mindenkor jár.

Nagy Mihály képviselő: Akkor most a kamatot tegyük félre, az a legegyszerűbb dolog az egészben. Tisztelt képviselő-testület, mert polgármester úrral már nem foglalkozom, mert ő már elfogult mindennel kapcsolatban, meg minden úgy jó, ahogy elmondja. Mi lesz akkor, ha nyerünk a pályázaton és ki kell majd építeni a fóliásokhoz a csőrendszert, amire ez a pénz félre van téve, vagyis kaptuk rá hivatalosan. Ki tudja előre mennyibe fog ez kerülni? Az idén már gondolom nem is lesz kiépítve, mert nincs is kiírva pályázat. De jövőre, amikor az árak növekedni fognak? Mi lesz, hogy ha ez a pénz onnan hiányozni fog? Vagy netán ennek a kétszerese-háromszorosa? És mindezt azért mondom, hogy értesítem a lakosságot, hogy engem lehet itt bolondnak nézni a képviselőtársamnak meg a polgármester úrnak, de a lakosságot nem. Én szeretném tudatni, hogy mi itt most gyönyörűen veszünk lefele pénzeket és akkor később mi lesz? Azt a rendszert ki kell építeni, ha nem lesz kiépítve, én onnantól kezdve az OLAF-hoz fordulok. Abba már nem is akarok belemenni, hogy most sem működik a fürdő, nem jön a víz. Egy következő napirendi pontnál majd szót kérek. Itt ez borítékolt pénz, amit célzottan arra kaptunk, hogy kiépítsük a vezetékeket. Mi meg itt most veszünk le belőle 10 millió forintot. Azért hozom fel, hogy a nagyszénásiak egy kicsit jobban belelássanak a dolgokba. Köszönöm!

Nyemcsok János polgármester: Napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vélemény? (Nincs.) Kérem, aki egyetért a 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítását.

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT: A házasságkötésről szóló rendelet módosítása.

Nyemcsok János polgármester: Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, kérem elnök asszonyt tájékoztassa a képviselőtársakat.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Az eredeti rendeletet a legutóbbi képviselő-testületi ülésen megalkottuk. Gyakorlatilag a módosító rendelettervezetben a családi események közé tartozik a házassági évforduló és a névadó ünnepség, valamint külön nevesítve van a házasságkötés, mint anyakönyvi esemény. A rendelettervezetet az ügyrendi bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm szépen! A Kormányhivatal ellenőrzésének megállapításaira figyelemmel kerül sor a pontosításra. Kérdés, vélemény van-e? (Nincs.)

A képviselő-testület - 9 igen szavazattal, egyhangúlag - megalkotta Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a családi események hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díj mértékéről szóló rendeletének módosítását.

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT: Az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítása.

Nyemcsok János polgármester: Az ügyrendi bizottság ezt is tárgyalta, kérem elnök asszonyt, tájékoztassa a képviselőtársakat.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítását az ügyrendi bizottság tárgyalta, elfogadta, és elfogadásra javasolja.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm! A rendeletmódosítás lényege: az önkormányzat vagyonában időközben bekövetkezett változások kerül át-, illetve kivezetésre, melyek adásvételből, értékesítésből és használati jogok átruházásból erednek, valamint a Kulturális Központ és a Békéscsabai Tankerületi Központ használatába adott vagyontárgyak kerülnek nevesítésre. Így ez a rendeletmódosítás aktualizálja a jelenlegi vagyoni és vagyonhasználati tárgykört. Ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény? (Nincs.) Kérem, aki egyetért a vagyonrendelet módosításával, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 15/2012. (X.25.) önkormányzati rendelet módosítását

HATODIK NAPIRENDI PONT: Területvásárlási kérelemről döntés.

Nyemcsok János polgármester: Minden különösebb előterjesztés nélkül ki lett küldve a képviselőtársaknak egy területvásárlási kérelem. Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem elnök urat, tájékoztassa a képviselőtársakat.

Nagy Barnabás képviselő: A piactéren szeretne területet vásárolni az ott működő zöldséges. A pénzügyi bizottság megtárgyalta a kérelmet és abban maradtunk, hogy most már egy tiszta helyzet alakult ki azzal, hogy a Bagi család, a Lantagin Kft. és az önkormányzat között rendeződtek a tulajdonviszonyok, így nem áll szándékunkban további területet értékesíteni. A pénzügyi bizottság nem javasolja a terület értékesítését.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm! Jómagam is ezen a véleményen vagyok. Azt gondolom, hogy semmi nem indokolja a további területértékesítést, annál is inkább, mert a piacteret most fejlesztjük, egy komfortosabb tér kerül kialakításra, aminek a területét nem kell tovább tagolni, mert az nem viszi előrébb a települést. A témában kérdés vagy vélemény?

Nagy Mihály képviselő: Az a minimum, hogy hozzászólok! Röhejes, amit itt a testület produkál! Nem érdekel, hogy a bizottság megtárgyalta vagy nem! Elnézést, de én ellene voltam, hogy bárkinek eladjunk területet, erre már kettőt eladtak, hogy miért... abba most nem megyek bele, mert polgármester úr mindjárt mondja, hogy maradjak a napirendi pontnál. Nem értem! Azt mondta polgármester úr, hogy a piactér kialakítása folyamatban van, így nem indokolt az eladás. Az a két terület, amit eladtak, az nem gátolja meg, hogy egy teljes értékű piacot kialakítsunk? A másik, hogy a Nagyszénási Önkormányzat nem pályázott egy komolyabb piactér kialakítására. Ami most ott folyik, azt nem tudom, hogy az NTP Kft.-nek köszönhető, vagy a Kormány által kiküldött közmunkások pénzéről van szó, megpróbálják szerencsétleneket valamilyen komolyabb munkára fogni? Nem értem polgármester úr! A Lakatos hölgy nem ugyanolyan nagyszénási lakos, mint a Trenyik hölgy, aki a Lantagin Kft. ügyvezetője, vagy a Bagi úr?

Nyemcsok János polgármester: Mi a képviselői javaslata?

Nagy Mihály képviselő: Az önkormányzat tisztességes döntést! A másik kettőnek eladtak területet, ennek most nem adnak el, majd megint kimegyek a lakosság felé.

Nyemcsok János polgármester: Képviselő úr ezt nem tudom megszavaztatni.

Nagy Mihály képviselő: Nem is kell.

Nyemcsok János polgármester: Akkor miről beszélünk? Mi a javaslata?

Nagy Mihály képviselő: Persze én most mondok valamit, aztán rám lesz kenve!

Nyemcsok János polgármester: Mi a javaslata?

Nagy Mihály képviselő: Az önkormányzat hozzon tisztességes döntést!

Nyemcsok János polgármester: További észrevétel? (Nincs.) Kérem, aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával, hogy a piactér területéből ne értékesítsünk további területet és az erre irányuló kérelmet utasítsuk el, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

87/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a piactér területét nem értékesíti.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Nagy Mihály képviselő: Háti itt a tisztességes döntés!

HETEDIK NAPIRENDI PONT: Az NTp Kft. ügyvezetői feladatainak ellátása.

Nyemcsok János polgármester: Az ügyrendi bizottság tárgyalta, megkérem elnök asszonyt, tájékoztassa a képviselőtársakat.

Halmosné dr. Ugró Éva képviselő: Az NTp Kft. ügyvezetőjének megbízatása határozott időre szól, ez 2017. december 31. napjával lejár. Az ügyrendi bizottság javaslata szerint az állás a Szuperinfóban kerüljön meghirdetésre.

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm! Kérdés, vélemény?

Nagy Mihály képviselő: Az ügyvezető itt ül, szinte egyedül. Miért nincs itt több ember? Azért, mert sehol nincs meghirdetve, hogy most képviselő-testületi ülés van. Újság mindenkinek van a kezében, de nincs benne meghirdetve, hogy testületi ülés van.

Nyemcsok János polgármester: A napirendi pontnál maradjuk, ha kérhetem!

Nagy Mihály képviselő: Maradjunk! Ez az úr itt van. Nem tudom, hogy honnan szerzett tudomást a mai testületi ülésről, de valahonnan megtudta. Én kérdezem, hogy megpályázza ezt a kiírást? Attól függően, hogy mit fog mondani, lesz további kérdésem. Vállalja tovább, vagy ezzel itt bezárult a kör?

Nyemcsok János polgármester: Nem ebben a fázisban vagyunk itt, de természetesen a válaszadásra lehetőség van. Nem tartom szerencsésnek kikényszeríteni egy potenciális jelölttől egy olyan választ, ami még nem aktuális. Itt a képviselő-testületi döntés arról szól, hogy meghirdetésre kerül az állás, avagy sem, és nem a jelölt személyekről.

Hegedűs Zsolt NTp Kft. ügyvezetője: Köszönöm a szót! Azon a képviselő-testületi ülésen, melyen beszámoltam a kft. tevékenységéről, akkor is megköszöntem a lehetőséget, most sem teszek mást, mint megköszönöm a lehetőséget, hogy dolgozhattam itt Nagyszénáson. A tudásom legjavát próbáltam nyújtani. Amennyiben úgy ítéli meg a testület, hogy ez elegendő, akkor tudunk tárgyalni a folytatásról, ellenkező esetben pedig nyilván más döntést fog hozni a testület. Köszönöm!

Nyemcsok János polgármester: Köszönöm! További észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? (Nincs.) Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, a meghirdetéssel és a meghirdetés módjával, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

88/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az NTp. Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására a mellékelt álláshirdetést jelenti meg. Soron következő képviselő-testületi ülésén - az álláshirdetésre beérkező pályázók közül – megválasztja a kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Nyemcsok János polgármester

Határidő: 2017. november 21.

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Nyemcsok János polgármester: A 77 és 78/2017. (IX.19.) számú határozatok a Nagyszénási Önkormányzati Óvoda és Könyvtár alapító okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szólt. Ezt elküldtük a Magyar Államkincstárnak. A 79/2017. (IX. 19.) számú határozattal döntöttünk a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozásról. A csatlakozási nyilatkozatot 2017. szeptember 21-én megküldtük az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére. Kérdés, vélemény ezzel kapcsolatosan? (Nincs.) Aki a beszámolót elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

89/2017. (X. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 77/2017. (IX.19.), a 78/2017. (IX.19.) és a 79/2017. (IX.19.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

EGYEBEK:

Nyemcsok János polgármester: Két dologról szeretnék beszélni az egyebek napirend alatt. Az egyik a Tankerületi Központ fejlesztési terve. Képviselő-testület véleményezheti, nem kötelező. Bárhogyan is döntünk, ez a fejlesztési terv leadásra kerül úgy, ahogy van. Azért nem került a napirendi pontok közé ez a meglehetősen tartalmas, terjedelmes fejlesztési terv, mert ennek 100%-ban nem vagyoni jellegű, hanem szakmai jellegű fejlesztési terv van beépítve az oktatással kapcsolatban. Természetesen, ha valaki úgy gondolja, e-mailen rendelkezésre bocsátjuk ezt az anyagot, és ha mégis úgy látjuk, hogy beszéljünk róla akkor a következő testületi ülésen napirendre kerül. Még egyszer hangsúlyozom, döntési kompetenciánk nincs benne, illetve olyan véleményezési jogkörünk sincs benne, ami megváltoztatná ezt a tervet. A másik dolog, amiről beszélni szeretnék, hogy jelentkezett egy CALLIS nevű cég a meglévő és ma még forgalomképes KÁT engedélyünkkel kapcsolatosan. Korábban már említettem, hogy ez az elektromos erőmű építéséhez való csatlakozási engedély december 31-ig érvényes. Máskor is jeleztem, hogy az ilyen engedéllyel rendelkező tulajdonosokat potenciális vásárlók keresték meg, és vételi vagy építési ajánlatot tettek. Az említett cég most jelentkezett a mi önkormányzatunknál. Most arra kérek felhatalmazást, hogy ettől a cégtől kérjek, vagy ne kérjek olyan ajánlatot, amelyben már konkrétumok szerepelnek és amelyet a képviselő-testület elé lehet terjeszteni. Azt gondolom, mi magunk nem fogjuk tudni megépíteni ezt az erőművet, mert ez 180 millió forintos nagyságrendet képvisel. Ha értékesíthető, akkor még talán időben tudunk lépni, hogy a novemberi testületi ülésen erről döntést hozzunk, megismerve akár a bérbeadás, akár az adásvétel lehetőségeit. Hasznosítani lehetne a terület és magát az engedélyt is, ami 500 ezer forintunkba került. Erről kérnék véleményt a képviselőtársaktól. Kérjek-e ajánlatot?

Nagy Barnabás képviselő: Mindenképpen! Egy megújuló energiaforrásról van szó. A jövő erre fog bennünket terelni, hogy minden ilyen lehetőséggel próbáljunk élni. Javaslom, hogy kérjünk ajánlatot.

Nyemcsok János polgármester: Akkor én felveszem velük a kapcsolatot. Van-e bárkinek egyéb mondanivalója?

Nagy Mihály képviselő: Köszönöm! Na, most nem áll fel senki?

(Nagy Attiláné alpolgármester, Halmosné dr. Ugró Éva képviselő, Biró Gabriella Kata képviselő, Radovics István képviselő és Farkas László képviselő 16 óra 43 perckor elhagyják az üléstermet.)

Nagy Mihály képviselő: Kérem a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat ellenőrizze le, hogy az ülés elején aljegyző asszony részére átadott dokumentumban említett cím alatt folyik-e betegellátás vagy nem. Majd a hatósággal újra felveszem a kapcsolatot. Az, hogy nekem erről mi a véleményem, milyen bizonyítékom van és mi nincs, az az én dolgom. Ugye aljegyző asszony figyelsz?

Roszikné Medvegy Gabriella aljegyző: Igen, figyelek!

Nagy Mihály képviselő: Szóval én ezt az önkormányzattól megkérem, mivel én hatósághoz fordultam, mert szeretném beavatni, hogy mi folyik itt. Ez az egyik. A másik, a Kossuth utcában

kimegy a Gondozási Központ vezetője is, már egyszer leírtam ugye, hogy itt felveszik a 172 ezer bruttó fizetést és nem képesek végig itt ülni testületin, de nem baj. Igaz, hogy Orosházán órákat ülnek a testületi ülésen, de nálunk mindenki rohan rajtam kívül, na, nem baj...

Szóval a múltkor, amikor nem voltam a képviselő-testületi ülésen, az alpolgármester asszony panaszkodott, hogy ott valakik laknak, és a rendőrséget kellett kiküldeni, mert nem akartak a törvény által előírt gyermekvédelmi feladatban részt venni. Nekem nem az a lényeg, hogy most oda rendőrt kellett kiküldeni vagy nem, hanem az hogy, hogyan kerültek azok oda az önkormányzati ingatlanba? Engem ez érdekel! Mint képviselő erről én nem tudok. Remélem, hogy ez nem úgy van, hogy bárki idejön, bemegy oda, aztán elfoglalja az ingatlant. A vadásztársasági ároknál a vízzel mi lesz? Azt ugye tudjuk, hogy a fürdővíz oda kifolyik. Van azzal valami hosszú távú megoldás? Itt a fürdővezető! Engem most a három nap alatt nagyon sokan kerestek meg, hogy miért van a fürdő zárva? Jöttek haza külföldről is nagyszénási rokonok és készültek, hogy fürdőbe mennek, de csak azt látták hogy zárva. Ma láttam már, hogy ott van Benkőék daruja, gondolom, megint a kúttal van probléma. Nem is ez a kérdésem, ezt mindenki látja. Polgármester úr, ki állja ezt a költséget? Nehogy azt mondd nekem, hogy vonatkozik erre a garancia, mert körülbelül két-három hónapja mondtad, hogy a Strabag a kúttal kapcsolatban semmilyen garanciát sem akar nyújtani, mert neki semmi köze hozzá. Valami újat találj ki most, mert gondolom Benkőék nem ingyen mentek oda, meg ingyen fognak ott dolgozni.

Az iskolával kapcsolatban azt hallottam - és sajnálom, hogy a képviselő asszony kiment -, hogy állítólag bizonyos munkákat az egyik képviselőtársamnak a családtagja nyerte el. Ezzel kapcsolatosan is szeretnék információt kérni, igaz vagy nem?


Nyemcsok János polgármester: Önkormányzati lakás: nem önkormányzati lakás, amiről a képviselő úr beszél, hanem egy magántulajdonban lévő ingatlan, pontosabb információt szerezzen be! Vadásztársaságnál az árok: technológia szerinti víz megy oda ki, ami a működési engedélyben is szerepel. Ott fog is folyni mindig is víz, hiszen az egyik elvezető szakasz, ami nem a visszasajtolóhoz menő víz. A technológia szerint is oda kell, hogy folyjon. Fürdőgarancia: nem tudok mást „kitalálni”. Ez még mindig a garancia terhére megy. A Strabag-Hartmann cégek fogják fizetni, ezért is nem nyúlunk bele mi, önkormányzati vagy kft. szinten, hogy az 5 éves garancia alatt az ilyen felmerülő problémákat ne az önkormányzatnak kelljen fizetnie. Iskolamunka: én nem tudom, hogy az Oros-Ház Kft. mióta képviselő Nagyszénáson, mert hogy ő nyerte el a munkát az iskolafelújításra. Az, hogy az Oros-Ház Kft.-nek milyen alvállalkozói köre van, engedje meg képviselő úr, hogy hagy ne tudjam. Őszintén szólva nem is érdekel, hogy milyen alvállalkozói körrel dolgozik a szakterületeken. Amit én tudok, hogy az Oros-Ház Kft. a kivitelezője ennek az iskolafelújítási munkának.

(További bejelentés nem hangzott el, Nyemcsok János polgármester 16 óra 50 perckor bezárja a képviselő-testület ülését.)

K. m. f.


Nyemcsok János
polgármester




dr. Füvesi Gábor
jegyző