

Jegyzőkönyv

Készült: Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 25-én (kedden) 16 órai kezdettel, a Nagyszénási Polgármesteri hivatal házasságkötő termében megtartott nyilvános ülése alkalmával.

Jelen vannak: Nagy Attila Árpádné polgármester, Nyemcsok János alpolgármester, Patakiné Márkus Ágnes Piroska, Tarján Bernadett, Mórocz Tamás János és Radovics István képviselők.

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Biró Gabriella Kata képviselő.

Jelen vannak még: dr. Füvesi Gábor jegyző, dr. Gofjár Nikoletta pénzügyi csoportvezető, Trenyik Tiborné óvodavezető, S. Nagy Péter ügyvezető, Dr. Szarka Balázs háziorvos, Hajdú János HVB elnök, Dobróka Gábor, Kulcsár László, Liska Jánosné és Székes István nagyszénási lakosok.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Köszöntök mindenkit. A napirendek előtt több fontos feladatunk is van. Elsőként köszöntöm körünkben Márta Jánost. A makettversenyeken elért, 15 éven át tartó kiemelkedő eredményeiért, valamint az autó- és motorsport népszerűsítésében, továbbá az évenkénti programszervezésben tanúsított példaértékű elhivatott munkájáért elismerő oklevélben részesítjük. Gratulálunk és további jó egészséget kívánunk!

(Márta János átveszi az elismerő oklevelet)

Nagy Attila Árpádné polgármester: Átadom a szót Kulcsár Lászlónak, a Nagyszénási Gyermekek Továbbtanulásáért Alapítvány kuratóriumi elnökének, hogy adja át az idei évi támogatásokat és a Hári József-díjat.

Kulcsár László kuratóriumi elnök: Az alapítvány minden évben kiírja a pályázatot a tanulók számára. A kuratóriumi tagok a beérkezést követően közösen bírálják el a beérkezett anyagokat. Az idei évben az alapítvány támogatásában részesül: Kulcsár Anna Helga, Páli Gergő István és Vannai Livia. Hári József-díjban részesül Lentvorszki János.

(A tanulók átveszik a díjakat)

Nagy Attila Árpádné polgármester: Dobróka Gábor képviselőtársunk lemondott tisztségéről, így szeretném az eddigi munkáját megköszönni.

(Dobróka Gábor átveszi ajándékát)

Nagy Attila Árpádné polgármester: Átadom a szót Hajdú Jánosnak, a Helyi Választási Bizottság (HVB) elnökének.

Hajdú János HVB elnöke: Dobróka Gábor képviselő 2025. november 5-én kelt nyilatkozatával képviselői mandátumáról 2025. november 15. napjától lemondott. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdése alapján "Ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép."

A 2024. június 9-én megtartott önkormányzati választás eredményjegyzőkönyve alapján Tarján Bernadett Nagyszénás, Bem József utca 10. szám alatti lakos – független jelölt – 658 érvényes szavazattal a soron következő legtöbb szavazatot elért jelölt.

Tarján Bernadett nyilatkozatában kijelentette, hogy a képviselő-testületi tagságot vállalja. A képviselő-testület jelen ülésén Tarján Bernadett a megbízólevelének átvételét és az eskütételt követően gyakorolhatja képviselői jogait.

(Hajdú János HVB elnök átadja a megbízólevelet Tarján Bernadettnek, valamint Tarján Bernadett leteszi a képviselői esküt.)

Nagy Attila Árpádné polgármester: Megállapítom, hogy a testületi ülés határozatképes, 6 fő képviselő jelen van. Aki elfogadja a meghívóban közölt napirendi javaslatot, kérem, kézfelemeléssel szavazzon!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

61/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület elfogadja a nyilvános ülés alábbi napirendjét:

- 1./ **Bizottsági tagok megválasztása**
- 2./ **Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása**
- 3./ **Tájékoztató a 2025. évi költségvetés háromnegyedévi végrehajtásáról**
- 4./ **Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Kft. tisztségviselőinek megválasztása, alapító okirat módosítása**
- 5./ **2026/2027. évi közfoglalkoztatási program**
- 6./ **Bursa Hungarica pályázatokról döntés**
- 7./ **Közérdekű felajánlás**
- 8./ **KÖZMEGHALLGATÁS**

(A napirendi pontok előterjesztője Nagy Attila Árpádné polgármester)

Egyebek.

1. NAPIRENDI PONT: Bizottsági tagok megválasztása

Nagy Attila Árpádné polgármester: A képviselők személyében bekövetkezett változás érinti a bizottságokat is. A pénzügyi bizottságba Dobróka Gábor helyére képviselő-testületi tagot kell választani. A most belépő képviselő, Tarján Bernadett eddig az ügyrendi bizottság nem képviselő tagja volt, javaslok, hogy továbbra is legyen az ügyrendi bizottság tagja. Így Patakiné Márkus Ágnes Piroskát javaslok megválasztani az ügyrendi bizottság helyett a pénzügyi bizottságba képviselő tagnak, Tarján Bernadettet az ügyrendi bizottságba képviselő tagnak, és Dr. Szarka Balázst az ügyrendi bizottságba nem képviselő tagnak. Van-e kérdés, vélemény?

Patakiné Márkus Ágnes Piroska képviselő: Bejelentem személyes érintettségemet.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Javaslom, hogy ne zárjuk ki Patakiné Márkus Ágnes Piroska képviselő asszonyt a szavazásból. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

62/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Patakiné Márkus Ágnes Piroska képviselőt nem zárja ki a szavazásból.

Felelős: dr. Füvesi Gábor jegyző

Határidő: értelem szerint

Nagy Attila Árpádné polgármester: Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Patakiné Márkus Ágnes Piroska képviselő asszonyt a pénzügyi bizottság tagjává megválasszuk, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

63/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyi bizottság képviselő tagjának 2025. november 26. napi hatállyal megválasztja Patakiné Márkus Ágnes Piroskát.

Felelős: a tiszteletdíjjal kapcsolatos intézkedés megtételéért a jegyző

Határidő: 30 napon belül

Tarján Bernadett képviselő: Bejelentem személyes érintettségemet.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Javaslom, hogy ne zárjuk ki a szavazásból Tarján Bernadett képviselő asszonyt. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

64/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tarján Bernadett képviselőt nem zárja ki a szavazásból.

Felelős: dr. Füvesi Gábor jegyző

Határidő: értelem szerint

Nagy Attila Árpádné polgármester: Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Tarján Bernadett képviselő asszonyt az ügyrendi bizottság tagjává megválasszuk, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

65/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyrendi bizottság képviselő tagjának 2025. november 26. napi hatállyal megválasztja Tarján Bernadettet.

Felelős: a vagyonnyilatkozat-tétellel kapcsolatos intézkedés tekintetében az Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Felelős: a tiszteletdíjjal kapcsolatos intézkedés megtételéért a jegyző

Határidő: 30 napon belül

Nagy Attila Árpádné polgármester: Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy Dr. Szarka Balázst az ügyrendi bizottság nem képviselő tagjává megválasszuk, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

66/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyrendi bizottság nem képviselő tagjának 2025. november 26. napi hatállyal megválasztja Dr. Szarka Balázs Nagyszénás, Szent István utca 36. szám alatti lakost.

Felelős: tiszteletdíjjal kapcsolatos intézkedések megtételéért a jegyző

Határidő: 30 napon belül

(Dr. Szarka Balázs leteszi az esküt és átveszi eskütételi okmányát)

Nagy Attila Árpádné polgármester: 10 perc szünetet rendelék el!

2. NAPIRENDI PONT: Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Nagy Attila Árpádné polgármester: A pénzügyi bizottság és az ügyrendi bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot. Megkérem elnök urat és képviselő asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőtársakat.

Radovics István képviselő: A pénzügyi bizottság megtárgyalta a költségvetési rendelet módosítását és elfogadásra javasolja a testületnek.

Patakiné Márkus Ágnes Piroska képviselő: Az ügyrendi bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Nagy Attila Árpádné polgármester: A rendelet aktualizálása, hogy a bevételi és a kiadási oldalon is a helyére kerüljenek a költségek. Kérdés, vélemény? (Nem volt)
Aki egyetért a költségvetési rendelet módosításával, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag - 6 igen szavazattal - megalkotta Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 8/2025. (XI.26.) önkormányzati rendeletét.

3. NAPIRENDI PONT: Tájékoztató a 2025. évi költségvetés háromnegyedévi végrehajtásáról

Nagy Attiláné polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Megkérem elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőtársakat.

Radovics István képviselő: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Az előterjesztésben szeptember 30-ai adatokat látunk, ezek a számok azóta már változtak. Az előterjesztésben elírás történt, a finanszírozási bevételek nem 10,65%, hanem 100%-ban teljesültek. Az önkormányzati bevételek teljesítése 75,88%. A helyi iparüzési adóbevételek 224 millió forint. Ebből éves szinten 13,2 millió forint kerül elvonásra. Az intézményeket tekintve, mindenki takarékosan és költséghatékonyan gazdálkodik. Van-e kérdés, vélemény? (Nem volt.) Aki elfogadja a költségvetési beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

67/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról szóló tájékoztatót az 1-4. mellékletekben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: dr. Füvesi Gábor jegyző
Határidő: értelem szerint

4. NAPIRENDI PONT: Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Kft. tisztségviselőinek megválasztása, alapító okirat módosítása

Nagy Attila Árpádné polgármester: Az ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Megkérem képviselő asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőtársakat.

Patakiné Márkus Ágnes Piroska képviselő: Az ügyrendi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az ügyvezető, valamint a felügyelő bizottsági tagok személyét is, illetve az alapító okirat módosítását is.

Nagy Attila Árpádné polgármester: 2025. december 31-én lejár a megbízatása az ügyvezetőnek és a felügyelő bizottsági tagoknak. Javaslom, hogy az ügyvezető továbbra is S. Nagy Péter legyen. A felügyelő bizottság tagjainak pedig továbbra is Biró Gabriella Katát, Kunstár Hajnalkát és Hajdú Jánost javaslom. Van-e kérdés, vélemény? (Nem volt.) Aki elfogadja, hogy az ügyvezető továbbra is S. Nagy Péter legyen, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

68/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság **ügyvezetőjének S. Nagy Péter** (szül.: Debrecen, 1980. 03. 19. a.n.: Nagy Katalin Ágnes) 5931 Nagyszénás, Eötvös u. 1. sz. alatti lakost választja meg. Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2026. január 1., a megbízatás lejártja: 2030. december 31.

Felelős: cégbíróági bejegyzés tekintetében Nagy Attila Árpádné polgármester

Határidő: 2025. december 20.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Aki elfogadja az S. Nagy Péter ügyvezető béréről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

69/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének, S. Nagy Péternek a **munkabérét** 2026. január 1-től havi bruttó 600.000 Ft-ban határozza meg.

Felelős: munkaszerződés megkötése tekintetében Nagy Attila Árpádné polgármester

Határidő: 2025. december 20.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Aki elfogadja a felügyelő bizottsági tagok személyéről szóló határozati javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

70/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál működő 3 tagú **felügyelő bizottság** tagjának megválasztja:

- 1./ Biró Gabriella Kata (an.: Bagoly Gabriella, sz: Orosháza, 1978. 03. 22.) 5931 Nagyszénás, Orosházi út 4.,
- 2./ Hajdú János (an.: Michnai Mária, sz: Nagyszénás, 1952. 11. 19.) 5931 Nagyszénás, Munkás utca 6.,
- 3./ Kunstár Hajnalka (an.: Lőcsei Julianna, sz: Orosháza, 1975. 11. 27.) 5931 Nagyszénás, Bem József utca 64.szám alatti lakosokat.

A felügyelő bizottság tagjai közül Biró Gabriella Katát a bizottság elnökének választja meg.

A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2026. január 1-től 2030. december 31-ig tart.

Felelős: cégbíróági bejegyzés tekintetében Nagy Attila Árpádné polgármester

Határidő: 2025. december 20.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Aki egyetért az alapító okirat módosításával, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

71/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja a Nagyszénási Kulturális Központ Nonprofit Kft. alapító okiratát az alábbiak szerint:

1.) Az alapító okirat 1. pontja helyére a következő rendelkezés lép:

„11. Az ügyvezető:

S. Nagy Péter (szül.: Debrecen, 1980.03.19., a.n.: Nagy Katalin Ágnes) 5931 Nagyszénás, Eötvös u. 1. sz. alatti lakos

Az ügyvezető jogkörére a 2013. évi V. tv-ben előírtak vonatkoznak. Az ügyvezető 15 napon belül köteles tájékoztatni a társaságot, ha ilyen tisztséget egyidejűleg más szervezetnél is betölt.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2021. január 01., a megbízatás lejárt: 2025. december 31.

2026. január 01. hatállyal az alábbiak érvényesek:

A megbízatás kezdő időpontja: 2026. január 01., a megbízatás lejárt: 2030. december 31.

Az ügyvezető gyakorolja társaság munkavállalói feletti munkáltatói jogokat.”

2.) Az alapító okirat 11/A. pontja helyére a következő rendelkezés lép:

„11/A. Felügyelő bizottság:

A társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik.

A felügyelő bizottság tagjai:

- Biró Gabriella Kata (an.: Bagoly Gabriella, sz: Orosháza, 1978.03.22.) 5931 Nagyszénás, Orosházi út 4.*
- Hajdú János (an.: Michnai Mária, sz: Nagyszénás, 1952.11.19.) 5931 Nagyszénás, Munkás utca 6.*
- Kunstár Hajnalka (an.: Lőcsei Julianna, sz: Orosháza, 1975.11.27.) 5931 Nagyszénás, Bem József utca 64.*

A felügyelő bizottság tagjai közül az elnököt az alapító választja meg. A felügyelő bizottság első elnöke: Biró Gabriella Kata.

A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2021. január 01-től 2025. december 31-ig tart.

2026. január 01. hatállyal az alábbiak érvényesek:

A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2026. január 01-től 2030. december 31-ig tart.

A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől illetőleg a társaság vezető állású munkavállalóitól írásban felvilágosítást kérhet, amelyet a vezető tisztségviselő, ill. a társaság vezető állású dolgozója írásban, a kézhezvételtől számított 15 napon belül teljesíteni köteles. A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, gazdálkodását, a társaság ügyvezetését. ennek keretében az ügyvezetőtől jelentést, a munkavállalóktól pedig tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, megtekintheti és megvizsgálhatja a társaság könyveit és iratait. A felügyelő szerv tagja a társaság vezető szervének tanácskozási joggal részt vehet. A számviteli

törvény szerinti beszámolóról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A felügyelő bizottság köteles a vezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a szervezet működése során olyan jogszabálysértés, vagy a szervezet érdekeit súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, ill. enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé, vagy*
- a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.*

A felügyelő bizottság ügyrendjét maga állapítja meg és az alapító hagyja jóvá. A felügyelő bizottság minden tagjának egy szavazata van, határozatképességhez 3 tag jelenléte szükséges.

A felügyelő bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.”

Felelős: dr. Füvesi Gábor jegyző

Határidő: 2025. december 31.

5. NAPIRENDI PONT: 2026/2027. évi közfoglalkoztatási program

Nagy Attila Árpádné polgármester: A közfoglalkoztatási programhoz testületi döntés szükséges. Kettő tervezet van, az egyik a szociális jellegű közfoglalkoztatási programé, a másik az értékteremtő közfoglalkoztatási programé.

Nyemcsok János alpolgármester: Érkezett-e jelzés a finanszírozással kapcsolatban? Emelkedett-e a közfoglalkoztatási bér?

Nagy Attila Árpádné polgármester: Nem kaptunk ilyen jellegű tájékoztatást. Évről-évre csökken a közfoglalkoztatottak száma, nem ez az életcél. Aki megtalálja a helyét a munka világában, az otthagyja a közfoglalkoztatási programot. Van-e kérdés, vélemény? (Nem volt.) Aki elfogadja a 2026/2027. évi közfoglalkoztatási programot, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

72/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a 2026/2027. évi járási startmunka mintaprogramra épülő „Szociális jellegű program” és „Értékteremtő program” kérelem benyújtását és pozitív elbírálása esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárások megindításához hozzájárul.

Határidő: 2025. december 19. (a tervek beküldése a képviselő-testületi határozattal együtt)

Felelős: polgármester

6. NAPIRENDI PONT: Bursa Hungarica pályázatokról döntés

Nagy Attila Árpádné polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Megkérem elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőtársakat a bizottság véleményéről.

Radovics István képviselő: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a tanulók támogatását.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Minden évben csatlakozik az önkormányzat a pályázathoz. 6 tanuló adott be pályázatot, mindenki pályázata érvényes. Van-e kérdés, vélemény? (Nem volt.) Aki elfogadja a Bursa Hungarica pályázatokról szóló döntést, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

73/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójában a jövedelmi viszonyokat figyelembe véve a következő pályázókat támogatja:

„A” típusú támogatott pályázat:

- 1./ Hevesi Brigitta – Nagyszénás, Szegfű utca 10/A.
- 2./ Nagy Máté Miklós – Nagyszénás, Zrínyi Miklós utca 33.
- 3./ Pap Fanni – Nagyszénás, Munkácsy Mihály utca 19.
- 4./ Pintér Zóra – Nagyszénás, Petőfi Sándor utca 24.
- 5./ Váczi Leila Imola – Nagyszénás, Béke utca 31.
- 6./ Vannai Laura – Nagyszénás, Szent István utca 9.

Felelős: dr. Füvesi Gábor jegyző

Határidő: értelem szerint

7. NAPIRENDI PONT: Ingatlanértékesítés

Nagy Attila Árpádné polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Megkérem elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőtársakat a bizottság véleményéről.

Radovics István képviselő: A pénzügyi bizottság tárgyalta az ingatlanértékesítést, és továbbra is elfogadásra javasolja a testületnek.

Nagy Attila Árpádné polgármester: Időnként vannak érdeklődők, de konkrét vételi ajánlat még nem érkezett, így továbbra is szükséges az ingatlanok meghirdetése. Van-e kérdés, vélemény? (Nem volt.) Aki elfogadja az ingatlanértékesítésről szóló javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

74/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata hirdetés formájában értékesítésre felajánlja az alábbi vagyontárgyait:

- a) a Nagyszénás, Szabadság utca 5. szám alatti lakóház, udvarként nyilvántartott volt iskola, a Nagyszénás belterület 12 hrsz., minimálár: 15 millió forint.
- b) a Nagyszénás, Március 15. tér 2. szám alatti kivett irodaházként nyilvántartott ingatlan, Nagyszénás belterület 2315 hrsz., minimálár 49.400.000 forint.

Az ingatlanok esetében a versenyeztetés szabályait kell alkalmazni. Az önkormányzat a versenyeztetés szabályai szerint a legmagasabb ajánlatot tevővel köt szerződést. A legmagasabb vételi ajánlat a legelőnyösebb ajánlat. Az önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy az értékesítési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a hirdetések közzétételével és a versenyeztetés lebonyolításával.

Határidő: 2025. november 30. (meghirdetés)
2026. február 16. 16 óra (ajánlatok benyújtása)
Felelős: Nagy Attila Árpádné polgármester

8. NAPIRENDI PONT: Közérdekű felajánlás

Nagy Attila Árpádné polgármester: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Megkérem elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőtársakat a bizottság véleményéről.

Radovics István képviselő: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a felajánlást.

Nagy Attila Árpádné polgármester: A Polgári Egyesület Nagyszénásért minden évben tesz felajánlást a naptár kiadására. Van-e kérdés, vélemény? (Nem volt.) Aki elfogadja a közérdekű felajánlást, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

75/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgári Egyesület Nagyszénásért (PEN) civil szervezet 337.000 Ft összegű közérdekű felajánlását elfogadja, és vállalja, hogy azt a felajánlásban meghatározott célokra fordítja, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a 2026. évi naptáron a PEN emblémája szerepeljen.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást a Polgári Egyesület Nagyszénásért civil szervezettel írja alá.

Felelős: dr. Füvesi Gábor jegyző (a megállapodás megkötéséért)
Határidő: 2025. december 5.

9. NAPIRENDI PONT: Közmeghallgatás

Erről a napirendről külön jegyzőkönyv készül!

EGYEBEK

Nagy Attila Árpádné polgármester: Elindult a közbeszerzési eljárás a villamosenergia beszerzésére Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata részére a 2026, 2027-es évre. Az eljáráshoz szükséges bíráló bizottsági tagokat választani. Javaslom, hogy a bíráló bizottság tagjai a következő személyek legyenek: Dunai Sándor közbeszerzés tárgya szerinti szakértő,

Beleznai Róbert közbeszerzési szaktanácsadó, dr. Füvesi Gábor jogi szakértő és dr. Gofjár Nikoletta pénzügyi csoportvezető.
Kérem, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

76/2025. (XI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a „Villamosenergia beszerzése Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata részére 2026, 2027 energiaévre” keretmegállapodás verseny újranyitásával induló eljárás tárgyban indított közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bíráló bizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki: Dunai Sándor közbeszerzés tárgya szerinti szakértő, Beleznai Róbert közbeszerzési szaktanácsadó, dr. Füvesi Gábor jogi szakértő, dr. Gofjár Nikoletta pénzügyi csoportvezető.

Felelős: Nagy Attila Árpádné polgármester
Határidő: értelem szerint

Nagy Attila Árpádné polgármester:

Az előző ülés óta eltelt események: 1956-os forradalom és szabadságharc megemlékezés, ahol Biró Gabriella Kata képviselőtársunk mondott ünnepi beszédet. 100 éves az Őrszem eseményen Kulcsár László mondott beszédet. Fábián Rózsa emlékkiállítását Ravasz Tamás nyitotta meg.

Az óvodafelújítás projektünket az EUTAF ellenőrzi, ez még folyamatban van. Október 31-én a járási polgármesterekkel volt egyeztetés a Versenyképes Járások Program pályázattal kapcsolatban. Az óvodában megtartották a Márton-napot.

November 14-én az egészségház felújítása kapcsán volt az 1 éves garanciális bejárás. November 19-én az Orosházi Járási Fejlesztési Fórumon megszületett a döntés a Versenyképes Járások Program következő üteméről. Ez a település tekintetében ismét 30 millió forint, melyet helyi közút melegaszfaltozására, valamint egy új hivatali személygépkocsi beszerzésére szeretnénk felhasználni.

A parkfelújítás kapcsán ma tartottunk egy garanciális bejárást. A holnapi napon érkezik a Magyar Államkincstár ellenőrzésre.

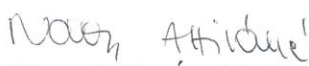
A bölcsőde fejlesztésére is benyújtottuk a pályázatot. Ez egy 25 millió forintos tétel.

November 28-án a kulturális központban Varga Anikó kiállításának megnyitója lesz, melyre mindenkit szeretettel várunk. November 30-án 16.00 órakor pedig kezdetét veszi az adventi rendezvénysorozat.

Köszönöm a képviselő-testület aktív munkáját, további szép estét kívánok!

(További bejelentés nem hangzott el, Nagy Attila Árpádné polgármester 16 óra 40 perckor bezárja a képviselő-testület nyilvános ülését.)

K. m. f.


Nagy Attila Árpádné
polgármester




dr. Füvesi Gábor
jegyző