

Nagyszénás Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2001. (XI.27.) önkormányzati rendelete

A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételéről

(Hatályos: 2015-02-01 –től)

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján -az 1995. évi XLII. tv. 2.§-ának és a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatást szabályozó 27/1996. (X. 30.) BM rendelet előírásainak megfelelően- az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet célja: A település- és köztisztaság, az élet-és vagyonbiztonság, valamint a tűzbiztonság megóvása érdekében, a kémények rendeltetésszerű és biztonságos működtethetőségének biztosítása.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.§ (1) A rendelet területi hatálya Nagyszénás Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya a kéményseprő-ipari közszolgáltatással érintett kéményt magában foglaló lakás vagy más helyiség tulajdonosára, használójára (a továbbiakban együtt: tulajdonos) kiterjed, függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetőleg jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.

(3) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a lakásban és más helyiségben épülő vagy már használatban lévő tüzelőberendezés égéstermékének elvezetésére szolgáló kémény – ideértve a tartalékkéményt is -, valamint tartozékainak műszaki felülvizsgálatára, ellenőrzésére, tisztítására és szakvélemény adására.

2.§ (1) Nagyszénás Nagyközség közigazgatási területén a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátását teljes körűen, díj ellenében az Oros-Kémény Bt.(Orosháza, Bajcsy-Zs. u. 12. sz.)- a továbbiakban: közszolgáltató - 2016. december 31-ig kizárólagos joggal végzi.

(2) A közszolgáltató mindaddig jogosult a szolgáltatás kizárólagos ellátására, míg pályázat útján a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására más szolgáltató jogosultságot nem szerez.

3.§ (1) A tulajdonos a közszolgáltatást köteles igénybe venni.

(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződés az ingatlan tulajdonosa és a közszolgáltató között a szolgáltatás igénybevételével jön létre.

A KÖZSZOLGÁLTATÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

4.§ (1) A közszolgáltató a tevékenységét a jogszabályok előírásai szerint köteles végezni.

(2) A közszolgáltató az ellenőrzési és tisztítási munkákat rendszeresen, azonos évszakban köteles végezni.

(3) A közszolgáltató a tevékenység megkezdése előtt kellő időben- de a munka megkezdését legalább 8 nappal megelőzően- köteles a tulajdonost írásban vagy hirdetmény útján értesíteni.

(4) Ha a közszolgáltató - a rendeltetésszerű és biztonságos használatot gátló - szabálytalanságot észlel, írásban köteles felhívni a tulajdonos figyelmét annak megszüntetésére. Ha a következő esedékes munkavégzésig a tulajdonos a szükséges intézkedést nem tette meg, a közszolgáltató az első fokú építésügyi, illetve tűzvédelmi hatóságot köteles írásban értesíteni.

(5) A közszolgáltató a tevékenység gyakorlása során jogosult a közszolgáltatással érintett ingatlan területére belépni, és az ingatlant a közszolgáltatás gyakorlásához szükséges és azzal arányos módon és mértékben használni.

(6) A közszolgáltató az általa végzett tevékenységért a rendelet 1.számú mellékletében meghatározott díjra jogosult.

A TULAJDONOS JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

5.§ (1) A tulajdonos köteles a bejelentett kéményseprő-ipari munka ellátásához szükséges előfeltételeket (az érintett helyiségekbe való bejutás, valamint a kémények megközelítésének lehetőségét) biztosítani.

(2) A tulajdonos köteles a közszolgáltató által feltárt és írásban tudomására hozott szabálytalanságot megszüntetni.

(3) A tulajdonos az elvégzett közszolgáltatás alapján utólag- a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott- díjat köteles fizetni.

(4) A tulajdonos köteles a kémények számában bekövetkezett változást 15 napon belül írásban a közszolgáltatónak bejelenteni.

(5) Az év első félévében használatba vett kémény után az éves díjat kell megfizetni, a második félévben használatba vett kémény után nem kell díjat fizetni.

(6) A tulajdonos a közszolgáltatás elvégzését az ún. sormunkakönyvben aláírásával igazolja.

(7) A tulajdonos jogosult a munkavégzéssel kapcsolatos tájékoztatásra és a jogszabálynak megfelelő szolgáltatásra.

ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

6.§ Használatban lévő kémény: Olyan égéstermék elvezető rendszer, amelyre tüzelőberendezés (hőtermelő berendezés) van rákötve.

Tartalékkémény: Olyan kémény, amelynél a tényleges igénybevétel a más rendszerű hőellátás miatt nem áll fenn, de a hatályos rendelkezések szerint, illetve a fokozott biztonság miatt használható állapotban való tartása szükséges.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

7.§ (1)

(2)

(3) E rendelet 2002. január 1 -jén lép hatályba.

(4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

1. melléklet

Kéményseprő-ipari közszolgáltatás díja
Nagyszénás közigazgatási területén 2015. február 1-től
lakossági 1600 Ft, közületi 2000 Ft-os munkaegységgel

	lakossági	közületi
1. munkafolyamat munkaráfordításának nettó díja	1600	2000
2. munkafolyamat munkaráfordításának nettó díja	1600	2000

1/a. Sormunka keretében végzett tevékenységek, **természetes személyek** részére

			2014 évig végzett kéményseprő-ipari tevékenységek				2015 évtől a kéményhez kapcsolódó többlettevékenység		
Égéstermék elvezető jele	megnevezés	nyilvántartási egység	végzendő tevékenységek munkaegységei alkalmanként				kémények ellenőrzésének és tisztításának 2015 évi nettó díja	összekötő elem, füstcső, füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának nettó díja	
			ellenőrzés, tisztítás	négyévenkénti műszaki felülvizsgálat	műszaki felülvizsgálat időarányos része	összesen		Ft	Ft
			munkaráfordítás	munkaráfordítás	munkaráfordítás	munkaráfordítás	Ft	munkaráfordítás	Ft
ENHS	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,370	0,800	0,200	0,570	912 Ft	0,170	272 Ft
ENHG	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	0,300	0,800	0,200	0,500	800 Ft	0,140	224 Ft
KNHS	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,200	0,280	0,070	0,270	432 Ft	0,200	320 Ft
KNHG	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,140	0,280	0,070	0,210	336 Ft	0,140	224 Ft
NNHS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,300	0,280	0,070	0,370	592 Ft	0,300	480 Ft
NNHG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz	fm	0,210	0,280	0,070	0,280	448 Ft	0,210	336 Ft

	tüzelőanyaggal								
ENTS	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,420	0,800	0,200	0,620	992 Ft	0,170	272 Ft
ENTG	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	0,340	0,800	0,200	0,540	864 Ft	0,140	224 Ft
KNTS	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,240	0,280	0,070	0,310	496 Ft	0,240	384 Ft
KNTG	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,170	0,280	0,070	0,240	384 Ft	0,170	272 Ft
NNTS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,320	0,280	0,070	0,390	624 Ft	0,320	512 Ft
NNTG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,220	0,280	0,070	0,290	464 Ft	0,220	352 Ft
EZHS	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,370	0,800	0,200	0,570	912 Ft	0,170	272 Ft
EZHG	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	0,300	0,800	0,200	0,500	800 Ft	0,140	224 Ft
KZHS	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,200	0,280	0,070	0,270	432 Ft	0,200	320 Ft
KZHG	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,140	0,280	0,070	0,210	336 Ft	0,140	224 Ft
NZHS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,300	0,280	0,070	0,370	592 Ft	0,300	480 Ft
NZHG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,210	0,280	0,070	0,280	448 Ft	0,210	336 Ft
EZTS	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,420	0,800	0,200	0,620	992 Ft	0,170	272 Ft
EZTG	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	0,340	0,800	0,200	0,540	864 Ft	0,140	224 Ft
KZTS	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,240	0,280	0,070	0,310	496 Ft	0,240	384 Ft
KZTG	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,170	0,280	0,070	0,240	384 Ft	0,170	272 Ft
NZTS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,320	0,280	0,070	0,390	624 Ft	0,320	512 Ft
NZTG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,220	0,280	0,070	0,290	464 Ft	0,220	352 Ft
GNHS*	gyújtó jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	0,250	0,360	0,090	0,340	544 Ft	0,170	272 Ft
GNHG*	gyújtó jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	0,200	0,360	0,090	0,290	464 Ft	0,140	224 Ft
GZHS*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	0,250	0,360	0,090	0,340	544 Ft	0,170	272 Ft

GZHG*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	0,200	0,360	0,090	0,290	464 Ft	0,140	224 Ft
GZTS*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	szint	0,300	0,440	0,110	0,410	656 Ft	0,170	272 Ft
GZTG*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	szint	0,250	0,440	0,110	0,360	576 Ft	0,140	224 Ft
ET	egyedi tartalék	db	0,200	0,400	0,100	0,300	480 Ft	0,000	0 Ft
KT	központi tartalék	fm	0,100	0,140	0,035	0,135	216 Ft	0,000	0 Ft
NT	nagy keresztmetszetű tartalék	fm	0,150	0,140	0,035	0,185	296 Ft	0,000	0 Ft
GT*	gyújtó tartalék	szint	0,100	0,160	0,040	0,140	224 Ft	0,000	0 Ft

*Mellékcsatornás gyújtó jellegű égéstermék elvezető esetén a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni!

1/b. Sormunka keretében végzett tevékenységek, **nem természetes személyek** részére

			2014 évig végzett kéményseprő-ipari tevékenységek				2015 évtől a kéményhez kapcsolódó többlettevékenység		
Égéstermék elvezető jele	megnevezés	nyilvántartási egység	végzendő tevékenységek munkaegységei alkalmanként				kémények ellenőrzésének és tisztításának 2015 évi nettó díja	összekötő elem, füstcső, füstcsatorna ellenőrzésének és tisztításának nettó díja	
			ellenőrzés, tisztítás	négyévenkénti műszaki felülvizsgálat	műszaki felülvizsgálat időarányos része	összesen		Ft	munka-ráfordítás
			munka-ráfordítás	munka-ráfordítás	munka-ráfordítás	munka-ráfordítás	Ft	munka-ráfordítás	Ft
ENHS	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,370	0,800	0,200	0,570	1 140 Ft	0,170	340 Ft
ENHG	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	0,300	0,800	0,200	0,500	1 000 Ft	0,140	280 Ft
KNHS	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,200	0,280	0,070	0,270	540 Ft	0,200	400 Ft
KNHG	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,140	0,280	0,070	0,210	420 Ft	0,140	280 Ft
NNHS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,300	0,280	0,070	0,370	740 Ft	0,300	600 Ft
NNHG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,210	0,280	0,070	0,280	560 Ft	0,210	420 Ft
ENTS	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,420	0,800	0,200	0,620	1 240 Ft	0,170	340 Ft
ENTG	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	0,340	0,800	0,200	0,540	1 080 Ft	0,140	280 Ft
KNTS	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,240	0,280	0,070	0,310	620 Ft	0,240	480 Ft
KNTG	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,170	0,280	0,070	0,240	480 Ft	0,170	340 Ft

NNTS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,320	0,280	0,070	0,390	780 Ft	0,320	640 Ft
NNTG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,220	0,280	0,070	0,290	580 Ft	0,220	440 Ft
EZHS	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,370	0,800	0,200	0,570	1 140 Ft	0,170	340 Ft
EZHG	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	0,300	0,800	0,200	0,500	1 000 Ft	0,140	280 Ft
KZHS	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,200	0,280	0,070	0,270	540 Ft	0,200	400 Ft
KZHG	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,140	0,280	0,070	0,210	420 Ft	0,140	280 Ft
NZHS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,300	0,280	0,070	0,370	740 Ft	0,300	600 Ft
NZHG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,210	0,280	0,070	0,280	560 Ft	0,210	420 Ft
EZTS	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	0,420	0,800	0,200	0,620	1 240 Ft	0,170	340 Ft
EZTG	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	0,340	0,800	0,200	0,540	1 080 Ft	0,140	280 Ft
KZTS	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,240	0,280	0,070	0,310	620 Ft	0,240	480 Ft
KZTG	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,170	0,280	0,070	0,240	480 Ft	0,170	340 Ft
NZTS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	0,320	0,280	0,070	0,390	780 Ft	0,320	640 Ft
NZTG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	0,220	0,280	0,070	0,290	580 Ft	0,220	440 Ft
GNHS*	gyújtó jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	0,250	0,360	0,090	0,340	680 Ft	0,170	340 Ft
GNHG*	gyújtó jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	0,200	0,360	0,090	0,290	580 Ft	0,140	280 Ft
GZHS*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	0,250	0,360	0,090	0,340	680 Ft	0,170	340 Ft
GZHG*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	0,200	0,360	0,090	0,290	580 Ft	0,140	280 Ft
GZTS*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	szint	0,300	0,440	0,110	0,410	820 Ft	0,170	340 Ft
GZTG*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	szint	0,250	0,440	0,110	0,360	720 Ft	0,140	280 Ft
ET	egyedi tartalék	db	0,200	0,400	0,100	0,300	600 Ft	0,000	0 Ft
KT	központi tartalék	fm	0,100	0,140	0,035	0,135	270 Ft	0,000	0 Ft

NT	nagy keresztmetszetű tartalék	fm	0,150	0,140	0,035	0,185	370 Ft	0,000	0 Ft
GT*	gyűjtő tartalék	szint	0,100	0,160	0,040	0,140	280 Ft	0,000	0 Ft

*Mellékcsatornás gyűjtő jelegű égéstermék elvezető esetén a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni!

2.1/a Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek **természetes személyek** részére

Tevékenység	Új tevékenységek 2015 től nettó 2000.-Ft / munkaráfordítás		
	nyilvántartási egység	munkaráfordítás	Ft (nettó)
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként	db	0,100	160 Ft
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése (négyévenkénti műszaki felülvizsgálat alkalmával)	paraméter	0,075	120 Ft
Műszaki biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése	db	0,050	80 Ft

2.1/b Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek **nem természetes személyek** részére

Tevékenység	Új tevékenységek 2015 től nettó 2982.-Ft / munkaráfordítás		
	nyilvántartási egység	munkaráfordítás	Ft (nettó)
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként	db	0,100	200 Ft
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése (négyévenkénti műszaki felülvizsgálat alkalmával)	paraméter	0,075	150 Ft
Műszaki biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése	db	0,050	100 Ft

2.2/a. Megrendelésre kötelező tevékenységek **természetes személyek** részére

A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	db/óra	2,00	3 200 Ft
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	db	0,34	544 Ft
A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása	fm	0,60	960 Ft
A fenti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	alkalom	1,00	1 600 Ft

2.2/b. Megrendelésre kötelező tevékenységek **nem természetes személyek** részére

A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	db/óra	2,00	4 000 Ft
---	--------	------	-----------------

Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	db	0,34	680 Ft
A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása	fm	0,60	1 200 Ft
A fenti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	alkalom	1,00	2 000 Ft